

ภาคผนวกที่ 1
สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวกที่ 1-1

สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณาการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
อ้างอิงหนังสือ ที่ ทส.1010.5/1604 ลงวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2562



ที่ ทส ๑๐๑๐.๑/ ๑๖๘๐

ถึง บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๖๐๔ ลงวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผล
กระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมทยะ ของบริษัท ทยชาติ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ๔๒ แขวง
สวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป



กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕

โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๖๐๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมทยะ ของบริษัท ทยชาติ จำกัด
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ทยชาติ จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ที่ ทท.สวล.๖๐๐๖๐๐๑ ลงวันที่ ๒ มิถุนายน ๒๕๖๐
๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๒๘๗ ลงวันที่
๒๙ มกราคม ๒๕๖๒
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ โรงแรมทยะ ของบริษัท ทยชาติ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ทยชาติ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมทยะ ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ๔๒ แขวง
สวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๗๖ ห้อง ให้สำนักงาน
นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียด
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานครได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๖๘/๒๕๖๑
เมื่อวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กรุงเทพมหานคร มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการ
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมทยะ ของบริษัท ทยชาติ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ๔๒ แขวง
สวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รับรวบรวม
รายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาจำนวน ๑ ฉบับและรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติม

ตามที่...

ตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๓ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับเสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุวิ อุนนท

(นายสุวิ อุนนท)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๒-๖๘๑๔

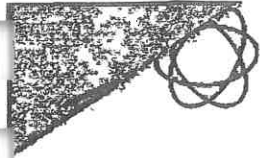
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สำเนาถูกต้อง

She Chan

(นางสาวมลิวรรณ สอนคา)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส



สิ่งทีส่งมาด้วย
Thai Environmental Technic Limited
บริษัท เทคนิกลิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

1/6 Sol Ramkhamhaeng 145, Khwaeng/Khet Saphan Sung, Bangkok 10240
 1/6 ซอยรามคำแหง 145 แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร 10240
 โทรศัพท์: 0-2373-7799 (อัตโนมัติ) โทรสาร: 0-2373-7979 E-mail: admin@tet1995.com



ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพและแผน

ที่ส่งมาด้วย
10482
 เลขที่..... วันที่ 5 มิ.ย. 2560
 เวลา 14.37 ผู้รับ.....

ทท.สวส.6006001

02 ส.ย. 2560

เรื่อง ขอส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) โครงการ โรงแรมทยะ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) จำนวน 15 เล่ม
 2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับย่อ) จำนวน 15 เล่ม

ตามที่ บริษัท ทยชาติ จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท เทคนิกลิ่งแวดล้อมไทย จำกัด เป็นผู้จัดทำ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก) โครงการ โรงแรมทยะ ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ 42 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 176 ห้อง พื้นที่ใช้สอย 13,569.10 ตารางเมตร ขนาดพื้นที่โครงการ 2-0-52 ไร่ (3,408 ตารางเมตร) ประกอบด้วย อาคารสูง 14 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

บัดนี้ รายงาน ฯ (ฉบับหลัก) ดังกล่าวได้จัดทำเสร็จเรียบร้อยแล้ว บริษัท ฯ จึงขอส่งมอบรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังกล่าวมาพร้อมกันนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 เลขที่ 1117 วันที่ 5 มิ.ย. 2560
 เวลา 14.36 ผู้รับ.....



ขอแสดงความนับถือ

(Signature)
 (นายสมชาย ปิยะรสกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจ

นางสาวกมลทิพย์

(Signature)

(นางสาวกมลทิพย์ สอนดา)
 เจ้าหน้าที่งานธุรการอาวุโส

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ด้านโครงการบริการชุมชนและที่พักรักษา
 เลขที่ 1117 วันที่ 6 มิ.ย. 2560
 เวลา 10.31 ผู้รับ.....

(Handwritten signature)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๖

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่..... 1687	วันที่..... 29 ก.ย. 2561
เวลา..... 17.43	ผู้รับ.....



ที่ กท ๑๑๐๔/๒๕๖

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง
สำนักสิ่งแวดล้อม อาคารธานินทร์พรรัตน์ ชั้น ๑๑
๑๘๙ ถ. มิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๒๙ มกราคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมทยะ ของบริษัท ทยชาติ จำกัด
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส ๑๐๐๔.๕/๘๐๔๘
ลงวันที่ ๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมฯ ครั้งที่ ๖๘/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๑

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมทยะ ของบริษัท ทยชาติ จำกัด

ด้วยบริษัท ทยชาติ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เทคนิคล้างน้ำไทย จำกัด จัดทำ
และเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมทยะ ของบริษัท ทยชาติ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนน
พัฒนาการ ๔๒ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๓๖ ห้อง
ให้กรุงเทพมหานครพิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

กรุงเทพมหานคร ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว ให้คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน
กรุงเทพมหานคร พิจารณาลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๖๘/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๔ ธันวาคม
๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม
ทยะ ของบริษัท ทยชาติ จำกัด

เลขที่..... 215	Impet:.....
เวลา..... 16.46	

คำวินิจฉัย.....	เวลา..... 29 ก.ย. 2561
เลขที่..... 229	ผู้รับ..... ก. จึงเรียนมา
เวลา..... 16.07	

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางเต็มศิริ จงพูนผล)

ผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

สำนักสิ่งแวดล้อม

เลขานุการคณะกรรมการ

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

โทร. ๐ ๒๑๒๖ ๖๙๐๖

โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๙๐๖

สำเนาออก



(นางสาวมลิวรรณ ทยานดา)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส



**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ โรงแรมทยะ ของบริษัท ทยชาติ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมทยะ ของบริษัท ทยชาติ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 176 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ 2-0-52 ไร่ (3,408 ตารางเมตร) ประกอบด้วย อาคารโรงแรม สูง 14 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมทยะ ของบริษัท ทยชาติ จำกัด อย่างเคร่งครัด

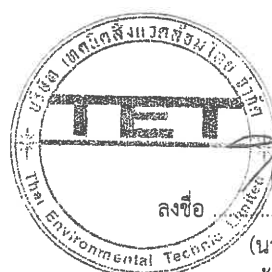
2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

(1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ


THAYACHART CO., LTD.
บริษัท ทยชาติ จำกัด

ลงชื่อ
(นายไศโรจ ทยชาติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทยชาติ จำกัด





ลงชื่อ
(นายสมชาย ปิยะวรสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

(2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่า เจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการ โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อ


ลงชื่อ
(นายไศลโรจ ไทยชาติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ไทยชาติ จำกัด


ลงชื่อ
(นายสมชาย ปิยะวรสกุล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ภาคผนวกที่ 1-2

ใบอนุญาตให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนผังบริเวณ แบบแปลน
รายงานการประกอบแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต แบบ อ.6



แบบ อ.๖

ใบอนุญาตให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนผังบริเวณ แบบแปลน
และรายการประกอบแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต

เลขที่ ๑๒ / ๒๕๖๔

อนุญาตให้ บริษัท ไทยชาติ จำกัด โดย นายจิรัช ไทยชาติ และนายไศลโรต ไทยชาติ เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๑/๑๖ ตรอก/ซอย งามวงศ์วาน ๔๓ แยก ๑๕ ถนน งามวงศ์วาน หมู่ที่
ตำบล/แขวงทุ่งสองห้องอำเภอ/เขตหลักสี่ จังหวัด กรุงเทพมหานคร.....

ข้อ ๑ ทำการแก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน
ให้ผิดไปจากที่ได้รับอนุญาต ตลอดจนวิธีการหรือเงื่อนไขที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดไว้ในใบอนุญาต
☒ ก่อสร้างอาคาร ☒ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร ตามใบอนุญาต
เลขที่ ๒๕๒ / ๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๗ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๒ ตามใบอนุญาตเลขที่
๑๒๔ / ๒๕๖๓ ลงวันที่ ๒๗ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ ที่เลขที่ ตรอก/ซอย
ถนน พัฒนาการ หมู่ที่ ตำบล/แขวงสวนหลวง อำเภอ/เขตสวนหลวง จังหวัด กรุงเทพมหานคร
รหัสไปรษณีย์ ๑๐๒๕๐.....

โดยมี บริษัทไทยชาติ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร
ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก. ☐ ส.ค.๑ ☐ อื่น ๆ เลขที่ ๗๙๘๓๒
๗๙๘๓๓ ๗๙๘๓๔ ๗๙๘๓๕ ๗๙๘๓๖ ๗๙๘๓๗ ๗๙๘๓๘ และ ๗๙๘๓๙

เป็นที่ดินของ นายจิรัช ไทยชาติ นายไศลโรต ไทยชาติ นางสาวนภาพรรณ ไทยชาติ ตามแผนผังบริเวณ
แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณเลขที่ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๒ มี นายพงษ์กร เจริญวัฒนา (ส-สภ ๕๘๔) นายไพรัช อัครวจรศักดิ์ (สย ๙๕๖๔)
เป็นผู้ควบคุมงาน หรือ นายสุทธิพล วิวัฒน์ทีปะ (วย ๑๕๐๓) นายเทเวศน์ อุดวิชัย (ว-สภ ๔๖๑)
เป็นผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร

ข้อ ๓ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ควบคู่กับใบอนุญาตเดิม

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนด
ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒
หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๓)

รับ
[Signature]

ออกให้ ณ วันที่ ๒๙ พ.ย. ๒๕๖๔

(ลายมือชื่อ)

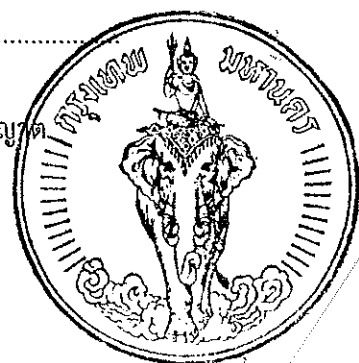
ผู้อนุญาต


(นายไทวุฒิ ชันแก้ว)

ผู้อำนวยการสำนักการโยธา

ตำแหน่ง ปลัดกรุงเทพมหานครผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น





คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารจัดให้มีหรือดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารที่ได้รับอนุญาตให้ผิดไปจากแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาตให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงการก่อสร้าง ดัดแปลง เคลื่อนย้ายอาคารต้องแสดง ใบอนุญาตให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงการก่อสร้าง ดัดแปลง เคลื่อนย้ายอาคารฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่ หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่พักจอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่พักจอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อน จึงจะใช้อาคารนั้นได้

๕. ใบอนุญาตฉบับนี้ไม่มีผลเป็นการเปลี่ยนแปลงอายุใบอนุญาตเดิม



ที่ กท ๐๔๐๓/ก.๕๔๒

สำนักการโยธา

๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๒๙ พ.ย. ๒๕๖๔

เรื่อง ขอแก้ไขแบบแปลนอาคาร ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๒ (พ.ศ. ๒๕๒๘)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท หยชาติ จำกัด

อ้างถึง คำขออนุญาตแก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนผังบริเวณ ให้ผิดไปจากที่ได้รับอนุญาต แบบ ข. ๖
เลขที่ ท. ๑๒๓ ลงวันที่ ๑๓ กันยายน ๒๕๖๔

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นพิจารณาการแจ้งขอแก้ไขแบบแปลนอาคาร
ซึ่งได้รับอนุญาตให้ดัดแปลงอาคารแบบ อ. ๑ เลขที่ ๑๒๔/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๓
ที่ถนนพัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๒ (พ.ศ. ๒๕๒๘) ออกตามความใน
พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักการโยธาพิจารณาแล้ว การขอแก้ไขแบบแปลนอาคารรายนี้ สามารถดำเนินการได้ตาม
กฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๒ (พ.ศ. ๒๕๒๘) ข้อ ๓ โดยเป็นการแก้ไขแบบแปลนภายในอาคารที่ได้รับอนุญาตฯ
ไม่เป็นการเปลี่ยนแปลง ต่อเติม เพิ่มลด หรือขยาย ซึ่งลักษณะขอบเขต แบบ รูปทรง สัดส่วน หรือเนื้อที่ของ
ส่วนต่างๆ ของอาคารที่ไม่เป็นโครงสร้างของอาคารอันเป็นการเพิ่มน้ำหนักให้แก่โครงสร้างของอาคารส่วนหนึ่ง
ส่วนใดเกินร้อยละสิบ และต้องดำเนินการตามแบบแปลนที่ได้ยื่นแจ้งขอแก้ไขไว้เท่านั้น

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายไพบูลย์ ชันแก้ว)

ผู้อำนวยการสำนักการโยธา

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

สำนักงานควบคุมอาคาร

โทร. ๐ ๒๒๐๓ ๒๔๐๐ ต่อ ๒๐๕๒

โทรสาร ๐ ๒๒๐๓ ๒๔๕๕

ภาคผนวกที่ 1-3
ใบรับรองการก่อสร้าง การดัดแปลง หรือการเคลื่อนย้าย
อาคารประเภทควบคุมการใช้ แบบ อ.5

คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้

๒. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารเปลี่ยนการใช้อาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กั๊บลรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง ดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลรถ และทางเข้าออกของรถนั้นเพื่อการอื่นไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น

THAYACHART CO., LTD.
บริษัท ไทยชาติ จำกัด

On Thachar
[Signature]

ภาคผนวกที่ 1-4
ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม แบบ ร.ร.2



ทะเบียนเลขที่ ๑๒๔๗

ใบอนุญาตเลขที่ ๑๒/๒๕๖๕

กระทรวงมหาดไทย

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า บริษัท ไทยชาติ จำกัด
โดย นายจิรัชย์ ไทยชาติ และ นายไศลโรจ ไทยชาติ

ได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจโรงแรมตามมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติ
โรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่า โรงแรมทยะ แบงค็อก

ชื่อภาษาต่างประเทศ (ถ้ามี) THAYA HOTEL BANGKOK

โรงแรมประเภท ๓ จำนวนห้องพัก ๑๗๖ ห้อง

สถานที่ตั้ง เลขที่ ๘๘๘ ถนนพัฒนาการ แขวงพัฒนาการ

เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร

ตั้งแต่วันที่ ๙ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕ ถึง วันที่ ๘ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๗๐

ออกให้ ณ วันที่ ๙ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕

W. ธีระพงษ์

(นายธีระพงษ์ ฉันทติล)

รองอธิบดีกรมการปกครอง ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมการปกครอง

นายทะเบียน

นายทะเบียนเมืองกรุงเทพมหานคร

ประทับตราประจำตำแหน่งเป็นสำคัญ

A. Thana

ภาคผนวกที่ 2
เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ภาคผนวกที่ 2-1
รายงานตรวจสอบอาคาร โรงแรมทยะ 2566

เลขที่ ๒๘๑๑ / ๒๕๖๓

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๑



แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๓๒๕๖/๒๕๖๖
ลงวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๖

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร...โรงแรมทะเล...แบบคืออก...โดย บริษัท...ทยชาติ จำกัด

ตั้งอยู่เลขที่...๘๘๘...ตรอก/ซอย...- ถนน...พัฒนาการ...หมู่ที่...- ตำบล/แขวง...พัฒนาการ...อำเภอ/เขต...สมทลวง...จังหวัด...กรุงเทพมหานคร

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท...วายุพิเอส.เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ เซอร์วิส จำกัด
เลขทะเบียน...น.๐๓๑๑/๒๕๖๒ ออกให้ ณ วันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๖...แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

๑๖ ส.ค. ๒๕๖๗

ออกให้ ณ วันที่...เดือน...พ.ศ.

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นใบรับรองเฉพาะผลการตรวจสอบอาคาร
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร
ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี
ระยะเวลาครบ ๑ ปี

BID 998C8714F58E

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒๐...เดือน...พ.ศ. ๒๕๖๘

✓

(...นายธวัชชัย นภากาศศิริ...)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนักงานกฤษฎีกา
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น



ที่ กท ๐๙๐๗/๖๘๖๖



สำนักการโยธา

๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๑ ๖ ส.ค. ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งการออกไปรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)

เรียน บริษัท ทยชาติ จำกัด

อ้างถึง คำขอไปรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร๑.) เลขรับสำนักงานควบคุมอาคาร
ที่ ๒๑๙๖ ลงวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๗

ตามคำขอไปรับรองการตรวจสอบอาคารของท่าน เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาตาม
พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว จึงให้ท่านไปขอรับไปรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)
ได้ที่ สำนักงานควบคุมอาคาร สำนักการโยธา ศาลาว่าการกรุงเทพมหานคร ๒

ก่อนรับไปรับรองการตรวจสอบอาคาร ท่านต้องชำระค่าธรรมเนียม ดังนี้

- ค่าธรรมเนียมไปรับรองการตรวจสอบอาคาร เป็นเงิน ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และขอให้ท่านไปรับไปรับรองภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นายรัชชัย นภาศักดิ์ศรี)

ผู้อำนวยการสำนักการโยธา

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

สำนักงานควบคุมอาคาร

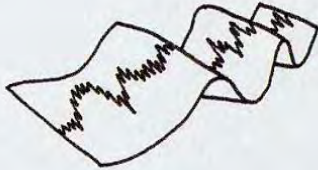





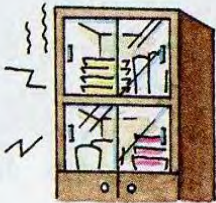



โทร. ๐ ๒๒๐๓ ๒๔๐๐ ต่อ ๒๐๕๕

โทรสาร ๐ ๒๒๐๓ ๒๔๕๙

ภาคผนวกที่ 2-2
เอกสารประชาสัมพันธ์ข้อควรปฏิบัติแผ่นดินไหว

Seismic Intensity Scale and Estimated Physical Damage

(according to the Seismic Intensity Scale List created by the Meteorological Agency)

Scale 0	People feel no quake. 	Scale 5 lower	Furniture moves, and dinnerwares and books fall off the shelves. The windows may shatter. 
Scale 1	Some people indoors feel slight quake. 	Scale 5 upper	The falling of heavy furniture such as chests of drawers may be observed, and vending machines in the street may fall. Drivers have trouble steering. 
Scale 2	Many people indoors feel quake, and suspended objects such as luminaire slightly sway. 	Scale 6 lower	People have difficulty standing still. The shattering of wall tiles and windows is observed with many buildings, and doors could be damaged that they may not open. 
Scale 3	Most people indoors feel quake, and dinnerwares in the cupboard make a slight chatter. 	Scale 6 upper	People are unable to stand up and forced to crawl to move around. The falling of most heavy furniture is observed, and doors will be thrown into the air. 
Scale 4	Sleeping people are awakened, and potential falling of unstable objects in the room may be concerned. Some people feel quake while walking. 	Scale 7	People lose total control of their physical actions. Massive cracks appear in the ground, and landslides occur. 

ข้อควรปฏิบัติ ก่อนเกิดแผ่นดินไหว

1
สอนสมาชิกในครอบครัว
รู้จักการเปิดไฟ ก๊าซ น้ำประปา
และทราบถึงการใช้เครื่องดับเพลิง
ควรมีกานไฟฉายและ
กระเป๋ายาภายในบ้าน



2
จัดเตรียมอุปกรณ์พยาบาล
และให้ความรู้เบื้องต้น
การปฐมพยาบาลแก่สมาชิกในครอบครัว
ตลอดจนสะสมอาหารฉุกเฉิน



3
ทดลองวางแผนว่าเมื่อเกิด
แผ่นดินไหวขณะอยู่ในสถานที่ต่างๆ
เช่น ในรถยนต์ บ้าน โรงเรียน
โรงหนัง เป็นต้น
ว่าควรปฏิบัติตนอย่างไร

4
วางแผนเส้นทางการอพยพ
และสถานที่ที่รวบรวมตัวอีกครั้ง
ของสมาชิกในครอบครัว
หลังเกิดแผ่นดินไหว



5
อย่าวางของหนักบนชั้นหรือทึ่งสูงๆ



6
ควรมียัดเครื่องใช้และ
เครื่องประดับบ้านที่หนักๆ
เช่น ยัดตู้ด้วยเชมกับฟ้ายาง



ข้อควรปฏิบัติ ขณะเกิดแผ่นดินไหว



1
ถ้ากำลังขับรถขณะเกิด
เหตุให้หยุดรถและอยู่ในรถ
จนกระทั่งการสั่นสะเทือนหยุดลง
ควบคุมสติอย่าตื่นตระหนก
จนเกินกว่าเหตุ



2
ถ้าอยู่ในอาคารสูง
ให้รีบเข้าใต้โต๊ะทำงาน
อย่าวิ่งกลิ้งออกไปภายนอก
เพราะบันไดอาจพังลงได้
และอย่าใช้ลิฟท์ เพราะอาจติดอยู่ภายใน



3
ถ้าอยู่นอกอาคารให้หลีกเลี่ยง
การอยู่ใกล้อาคารสูงๆ
กำแพงและเสาไฟฟ้า ให้อยู่ในที่โล่งแจ้ง



ข้อควรปฏิบัติ หลังเกิดแผ่นดินไหว



1
ปฐมพยาบาลแก่ผู้ที่ได้รับบาดเจ็บ
และหากเจ็บมากขอความช่วยเหลือ
จากแพทย์ทันที

1

ถ้ากำลังขับรถขณะเกิด
เหตุให้หยุดรถและอยู่ในรถ
จนกระทั่งการสั่นสะเทือนหยุดลง
ควบคุมสติอย่าตื่นตระหนก
จนเกินกว่าเหตุ

2

ถ้าอยู่ในอาคารสูง
ให้รีบเข้าใต้โต๊ะทำงาน
อย่าวิ่งกลิ้งออกไปภายนอก
เพราะบันไดอาจพังลงได้
และอย่าใช้ลิฟท์ เพราะอาจติดอยู่ภายใน

3

ถ้าอยู่นอกอาคารให้หลีกเลี่ยง
การอยู่ใกล้อาคารสูงๆ
กำแพงและเสาไฟฟ้า ให้อยู่ในที่โล่งแจ้ง

4

อยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคาร
ให้ระวังปูนซีเมนต์ อิฐ ร่วงหล่นทับ
ให้อยู่ในส่วนของอาคารที่มีโครงสร้างแข็งแรง
ควรอยู่ใต้ทาง ประตู หน้าต่าง กระดาษ ระเบียง
ถ้าอยู่ในภาวะอันตรายให้รีบเข้าใต้โต๊ะ เติง
และหลังจากการสั่นไหวหยุด
ให้รีบออกจากอาคารทันที

2

ตรวจสอบเรื่องไฟ
ห้ามจุดไฟขีดไฟ ก๊าซ หรือเปิดสวิตช์ไฟ
หรือสิ่งๆที่ทำให้เกิดประกายไฟ
จนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีก๊าซรั่วออกมาอีก



3

หลีกเลี่ยงจากสายไฟพ่วงที่ห้อยลงมา
หรือวัตถุที่สัมผัสกับสายไฟพ่วง
และยกสะพานไฟฟ้าเมื่อตัดกระแสไฟฟ้า



4

ตรวจสอบของเสียหายที่โครก
ก่อนที่จะใช้น้ำชักโครก



5

อย่าใช้โทรศัพท์ เว้นแต่ในกรณีจำเป็นจริงๆ
เพราะอาจถูกใช้ส่งข่าว ที่สำคัญกว่า



6

ตรวจสอบสภาพรอบบ้าน และอาคาร
ว่ามีความปลอดภัยเพียงพอ
ก่อนเข้าไปอีกครั้ง



7

อย่าเดินเกี้ยวคูสภาพความเสียหาย
ของผู้อื่น เพราะทางสัญจร
อาจจำเป็นต้องใช้ ในกรณีฉุกเฉิน



8

เตรียมพร้อมสำหรับการ
เกิดแผ่นดินไหวในครั้งต่อไป



ภาคผนวกที่ 2-3
หนังสือรับรองการอบรมดับเพลิงขั้นต้น 17 กันยายน 2567

ที่ กท ๑๘๐๕/๒๕๖๗



สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
๗๗/๑ ถนนพระรามที่ ๖ กทม. ๑๐๕๐๐

๓๐ กันยายน ๒๕๖๗

เรื่อง รายงานสรุปผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เรียน ผู้อำนวยการกองความปลอดภัยแรงงาน กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑.รายงานสรุปผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วย บริษัท ทยชาติ จำกัด ขอรับการสนับสนุน วิทยากรฝึกอบรมการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เพื่อดำเนินการให้เป็นไป ตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร ในฐานะนิติบุคคลผู้ให้บริการฝึกอบรมฯ ของกรุงเทพมหานคร ได้ดำเนินการฝึกอบรมการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ให้กับพนักงานและผู้พักอาศัยของ บริษัท ทยชาติ จำกัด (โรงแรม ทยะ โฮเทล แบงค็อก) เมื่อวันที่ ๑๗ กันยายน ๒๕๖๗ รายละเอียดตาม สิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุริยชัย รวีวรรณ)

ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

รายงานสรุปผลการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เขียนที่ สถานีดับเพลิงและกู้ภัยพระโขนง

วันที่ ๒๐ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗

ส่วนที่ ๑ ข้อมูลผู้รับใบอนุญาต

ชื่อผู้รับใบอนุญาต กรุงเทพมหานคร (สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย)

เลขทะเบียนนิติบุคคล

๐ ๙ ๙ ๔ ๐ ๐ ๐ ๑ ๙ ๐ ๑ ๕ ๑

ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๒-๒๕๖๗-๐๑๕๑ วันอนุญาต ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๗ วันหมดอายุ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๗๐

ตั้งอยู่เลขที่ ๑๗๓ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย - ถนน ดินสอ แขวง/ตำบล เสาชิงช้า เขต/อำเภอ พระนคร

จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๒๐๐ โทรศัพท์ ๐ ๒๒๗๙ ๗๓๐๓ โทรสาร ๐ ๒๒๗๙ ๗๓๐๔

ส่วนที่ ๒ การดำเนินการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ (ทำเครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐)☐ กรณีสถานประกอบกิจการเดียว

ชื่อสถานประกอบกิจการ บริษัท ทยชาติ จำกัด (โรงแรม ทยะ โฮเทล แวงค็อก)

ประเภทกิจการ โรงแรม รีสอร์ทและห้องชุดที่พักอาศัย

ตั้งอยู่ เลขที่ ๘๘๘ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย - ถนน พัฒนาการ ๒๖

แขวง/ตำบล พัฒนาการ เขต/อำเภอ สวนหลวง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

รหัสไปรษณีย์ ๑๐๒๕๐ โทรศัพท์ - โทรสาร -

E-mail -

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน คน ผู้เข้ารับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน ๕๑ คน

ชาย ๒๖ คน หญิง ๒๕ คน ใช้เวลาในการฝึกซ้อม ๕.๐๐ นาที

☐ กรณีสถานที่ที่มีหลายสถานประกอบกิจการตั้งอยู่รวมกัน

ระบุชื่ออาคาร/สถานที่

ตั้งอยู่เลขที่ หมู่ที่ ตรอก/ซอย ถนน

แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ จังหวัด

รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์ โทรสาร E-mail

สถานประกอบกิจการที่เข้าร่วมทั้งหมด จำนวน แห่ง ประกอบด้วย

๑. ชื่อสถานประกอบกิจการ

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน คน ผู้เข้ารับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน คน

๒. ชื่อสถานประกอบกิจการ

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน คน ผู้เข้ารับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน คน

๓. ชื่อสถานประกอบกิจการ

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน คน ผู้เข้ารับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน คน

(กรณีมีสถานประกอบกิจการเข้าร่วมฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟหลายแห่ง สามารถเพิ่มข้อมูลหรือจัดทำเอกสารแนบเพิ่มเติมได้)

ดำเนินการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เมื่อวันที่ ๑๗ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗

ส่วนที่ ๓ เอกสารหรือหลักฐานที่ต้องแนบ ดังนี้

๑. สำเนาแบบแจ้งกำหนดการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ (แบบ กภ.จ.๒)
๒. รายชื่อวิทยากร
๓. รายละเอียดและผลการประเมินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ



ลงชื่อ.....ผู้รับใบอนุญาต

(นายสุวิทย์ รวีวรรณ)

ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

วันที่.....เดือน.....ปี พ.ศ.....

๓๐ ก.ย. ๒๕๖๗

หมายเหตุ ๑. กรณีเป็นนิติบุคคลที่มีหนังสือรับรองนิติบุคคลให้ประทับตรา จะต้องมิตราประทับพร้อมลงนาม
๒. ให้รายงานสรุปผลการให้บริการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ตามแบบ แบบ กภ.ร.๒ ต่อการ
ให้บริการ ๑ ครั้ง ทั้งนี้ ภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่เสร็จสิ้นการให้บริการ



วุฒิบัตรเลขที่สปก.(กปภ.๒) ๙๙๕ /๒๕๖๗

กรุงเทพมหานคร

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๒-๒๕๖๗-๐๑๕๑

ขอรับรองว่า

บริษัท ทยชาติ จำกัด (โรงแรม ทยะ โฮเทล แงค์ค็อก)

ตั้งอยู่เลขที่

๘๘๘ ถนนพัฒนาการ ๒๖ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร

ได้ดำเนินการฝึกอบรมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย

และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

มีผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน ๕๑ คน

เมื่อวันที่ ๑๗ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗

ให้ไว้ ณ วันที่ ๓๐ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายสุริยชัย รวีวรรณ)

ผู้อำนวยการสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร

ภาคผนวกที่ 2-4
แผนตรวจสอบงานระบบภายในพื้นที่โครงการ 2024

แผนงานซ่อมบำรุงรักษาและตรวจสอบงานระบบ ประจำปี 2567 โรงแรม ทยะ โฮเทล แบนคอก														
ลำดับ	รายการ	มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม	เมษายน	พฤษภาคม	มิถุนายน	กรกฎาคม	สิงหาคม	กันยายน	ตุลาคม	พฤศจิกายน	ธันวาคม	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยต่างๆ	*	/	/	*	/	/	/	*	/	/	/	/	
2	รายงานเอกสารต่างๆ EIA	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
3	ตรวจสอบระบบกระชาน้ำ เส้นท่อปะปาของอาคาร	/	/	/	/	*	/	/	/	/	/	*	/	
4	ตรวจสอบประสิทธิภาพระบบไฟฟ้า	/	/	*	/	/	/	/	/	*	/	/	/	
5	ตรวจสอบระบบบ่อน้ำดื่มเสีย และการบำรุงรักษา	*	/	/	/	/	/	*	/	/	/	/	/	
6	การทำความสะอาดถังน้ำสำรองชั้นคาเฟ่							*						
7	การทำความสะอาดถังน้ำสำรองชั้นคาเฟ่ใต้ดิน										*			
8	การทำความสะอาดบ่อน้ำวน							*						
9	การตรวจสอบโครงสร้างอาคาร						*							
10	ตรวจสอบระบบส้วมชักน้ำ การซึม การแตกของกระเบื้อง	/	/	/	/	/	/	*	/	/	/	/	/	
11	ตรวจสอบระบบ แอร์ และล้างแผ่นกรองอากาศ ทุก 6 เดือน				*			*	*		*			
12	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆภายในโครงการ งาน โยธา	/	/	/	/	*	*	/	/	/	/	*	*	
13	รายงานผลวิเคราะห์ภาพน้ำทิ้งจากระบบบ่อน้ำดื่มเสีย	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
14	ตรวจสอบระบบดูดอากาศและเติมอากาศ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
15	ตรวจสอบระบบ GAS SATATION	/	/	*	/	/	/	/	/	*	/	/	/	
16	ตรวจสอบระบบลิฟต์	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
17	ตรวจสอบ GENNARATOR	/	*	/	/	/	*	/	/	/	/	/	/	
18	ตรวจเช็คเครื่องกรองน้ำดื่ม และเครื่องทำน้ำแข็ง	/	/	*	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
19	ตรวจสอบปั้มชั้นใต้ดิน, คาเฟ่ ,fire pump, jockey pump	/	/	/	/	/	*	/	/	/	/	/	*	
20	ฝึกอบรมดับเพลิงและการอพยพหนีไฟ										×			
21	ตรวจสอบระบบ MATV	/	/	/	*	/	/	/	*	/	/	/	*	
22	ตรวจสอบทำความสะอาดรางน้ำทิ้งรอบโครงการ				*				*				*	
23	ล้างบ่อเกราะ		*											
24	ล้างบ่อดักไขมัน		*											
25	ล้างท่อระบบดับเพลิง											*		
26	ทดสอบโหลดลิฟต์	*												
27	งานโย้เช็คกระจกและคอมโพสิต				*									
28	ตรวจเช็คระบบน้ำร้อน+ทำความสะอาดระบบดูดอากาศ	/	/	/	/	/	/	/	*	/	/	/	/	
30	ตรวจเช็คระบบ ไฟฟ้าและระบบความปลอดภัยภายในห้องพัก				/						/			
31	ตรวจเช็คถังดับเพลิง+หัวจ่ายน้ำดับเพลิง	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
32	ตรวจเช็คไฟฉุกเฉิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	

*	ปฏิบัติงานการตรวจเช็คและซ่อมบำรุงรักษาโดยผู้รับเหมา
/	ปฏิบัติงานการตรวจเช็คและซ่อมบำรุงโดยช่างผู้ดูแลอาคาร
×	ปฏิบัติงานบูรณาการร่วมกับฝ่ายบุคคล
+	แผนงานอาจมีการเปลี่ยนแปลง

ผู้จัดทำแผนงาน : คณัฎภพ สร้อยสมอ

ภาคผนวกที่ 2-5

เอกสารตรวจสอบ Sump pump (ระบบบำบัดน้ำเสีย)

การตรวจเช็ค sum pump				
ลำดับ	หลักเกณฑ์การตรวจสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า 380VAC	/		
2	ตรวจสอบแรงดัน น้ำเข้า น้ำออก	/		
3	ตรวจสอบการรั่วซึมของเส้นท่อประปา	/		
4	สวิตช์ลดยฟ้า	/		
4	ตรวจสอบตู้ควบคุม	/		
5	ตรวจสอบสายกราวด์	/		
6	ตรวจสอบตู้ควบคุม	/		
<div>วันที่ตรวจสอบ ๒๓.๑๒.๖๕</div> <div>ผู้ตรวจสอบ ธีรณัฐ อธิ</div> <div>ตำแหน่ง Chief engineer</div>				



การตรวจเช็ค sum pump				
ลำดับ	หลักเกณฑ์การตรวจสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า 380VAC	/		
2	ตรวจสอบแรงดัน น้ำเข้า น้ำออก	/		
3	ตรวจสอบการรั่วซึมของเส้นท่อประปา	/		
4	สวิตช์ลดยฟ้า	/		
4	ตรวจสอบตู้ควบคุม	/		
5	ตรวจสอบสายกราวด์	/		
6	ตรวจสอบตู้ควบคุม	/		
<div>วันที่ตรวจสอบ ๒๓.๑๒.๖๕</div> <div>ผู้ตรวจสอบ ธีรณัฐ อธิ</div> <div>ตำแหน่ง Chief engineer</div>				



การตรวจเช็ค sum pump				
ลำดับ	หลักเกณฑ์การตรวจสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า 380VAC	/		
2	ตรวจสอบแรงดัน น้ำเข้า น้ำออก	/		
3	ตรวจสอบการรั่วซึมของเส้นท่อประปา	/		
4	สวิตช์ล้อยฟ้า	/		
4	ตรวจสอบตู้ควบคุม	/		
5	ตรวจสอบสายกราวด์	/		
6	ตรวจสอบตู้ควบคุม	/		

วันที่ตรวจสอบ 11/06/63

ผู้ตรวจสอบ *[Signature]*

ตำแหน่ง *Section Eng*



การตรวจเช็ค sum pump				
ลำดับ	หลักเกณฑ์การตรวจสอบ	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า 380VAC	/		
2	ตรวจสอบแรงดัน น้ำเข้า น้ำออก	/		
3	ตรวจสอบการรั่วซึมของเส้นท่อประปา	/		
4	สวิตช์ล้อยฟ้า	/		
4	ตรวจสอบตู้ควบคุม	/		
5	ตรวจสอบสายกราวด์	/		
6	ตรวจสอบตู้ควบคุม	/		

วันที่ตรวจสอบ 11/06/63

ผู้ตรวจสอบ *[Signature]*

ตำแหน่ง *Chief engineer*



ภาคผนวกที่ 2-6
เอกสารตรวจสอบ Plumbing Pipes-water
(ระบบระบายน้ำ)

CHECK LIST PLUMBING PIPES - WATER VALVE



SUITE ROOM	WATER LEAKING		PIPE CONDITION		VALVE CONDITION		CLOSE-OPEN WATER		DATE	REMARK
	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED		
1401	✓		✓		✓		✓		10-Sep-24	
1402	✓		✓		✓		✓		11-Sep-24	
1403	✓		✓		✓		✓		12-Sep-24	
1404	✓		✓		✓		✓		13-Sep-24	
1405	✓		✓		✓		✓		14-Sep-24	
1406	✓		✓		✓		✓		15-Sep-24	
1407	✓		✓		✓		✓		16-Sep-24	
1408	✓		✓		✓		✓		17-Sep-24	
1409	✓		✓		✓		✓		18-Sep-24	
1410	✓		✓		✓		✓		19-Sep-24	
1411	✓		✓		✓		✓		20-Sep-24	
1412	✓		✓		✓		✓		21-Sep-24	
1414	✓		✓		✓		✓		22-Sep-24	
1415	✓		✓		✓		✓		23-Sep-24	
1416	✓		✓		✓		✓		24-Sep-24	
1418	✓		✓		✓		✓		25-Sep-24	
ห้องประชุม 14										



RESPONSIBLE PERSON.....

INSPECTOR.....

ACKNOWLEDGE THE INSPECTION.....



CHECK LIST PLUMBING PIPES - WATER VALVE



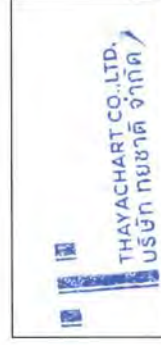
SUITE ROOM	WATER LEAKING		PIPE CONDITION		VALVE CONDITION		CLOSE-OPEN WATER		DATE	REMARK
	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED		
1501	✓		✓		✓		✓		10-Sep-24	
1502	✓		✓		✓		✓		11-Sep-24	
1503	✓		✓		✓		✓		12-Sep-24	
1504	✓		✓		✓		✓		13-Sep-24	
1505	✓		✓		✓		✓		14-Sep-24	
1506	✓		✓		✓		✓		15-Sep-24	
1507	✓		✓		✓		✓		16-Sep-24	
1508	✓		✓		✓		✓		17-Sep-24	
1509	✓		✓		✓		✓		18-Sep-24	
1510	✓		✓		✓		✓		19-Sep-24	
1511	✓		✓		✓		✓		20-Sep-24	
1512	✓		✓		✓		✓		21-Sep-24	
1514	✓		✓		✓		✓		22-Sep-24	
1516	✓		✓		✓		✓		23-Sep-24	
1518	✓		✓		✓		✓		24-Sep-24	
ห้องประชุม 15										



RESPONSIBLE PERSON.....

INSPECTOR.....

ACKNOWLEDGE THE INSPECTION.....



CHECK LIST PLUMBING PIPES - WATER VALVE



FLUKE ROOM	WATER LEAKING		PIPE CONDITION		VALVE CONDITION		CLOSE-OPEN WATER		DATE	REMARK
	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED		
1101	✓		✓		✓		✓		10-Sep-24	
1102	✓		✓		✓		✓		11-Sep-24	
1103	✓		✓		✓		✓		12-Sep-24	
1104	✓		✓		✓		✓		13-Sep-24	
1105	✓		✓		✓		✓		14-Sep-24	
1106	✓		✓		✓		✓		15-Sep-24	
1107	✓		✓		✓		✓		16-Sep-24	
1108	✓		✓		✓		✓		17-Sep-24	
1109	✓		✓		✓		✓		18-Sep-24	
1110	✓		✓		✓		✓		19-Sep-24	
1111	✓		✓		✓		✓		20-Sep-24	
1112	✓		✓		✓		✓		21-Sep-24	
1114	✓		✓		✓		✓		22-Sep-24	
1115	✓		✓		✓		✓		23-Sep-24	
1116	✓		✓		✓		✓		24-Sep-24	
1118	✓		✓		✓		✓		25-Sep-24	
ห้องประปาชั้น 11	✓		✓		✓		✓		26-Sep-24	



RESPONSIBLE PERSON.....

INSPECTOR.....

ACKNOWLEDGE THE INSPECTION.....



CHECK LIST PLUMBING PIPES - WATER VALVE



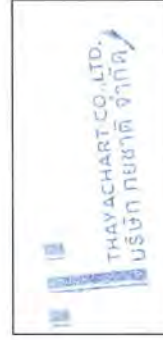
FLUKE ROOM	WATER LEAKING		PIPE CONDITION		VALVE CONDITION		CLOSE-OPEN WATER		DATE	REMARK
	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED		
1201	✓		✓		✓		✓		10-Sep-24	
1202	✓		✓		✓		✓		11-Sep-24	
1203	✓		✓		✓		✓		12-Sep-24	
1204	✓		✓		✓		✓		13-Sep-24	
1205	✓		✓		✓		✓		14-Sep-24	
1206	✓		✓		✓		✓		15-Sep-24	
1207	✓		✓		✓		✓		16-Sep-24	
1208	✓		✓		✓		✓		17-Sep-24	
1209	✓		✓		✓		✓		18-Sep-24	
1210	✓		✓		✓		✓		19-Sep-24	
1211	✓		✓		✓		✓		20-Sep-24	
1212	✓		✓		✓		✓		21-Sep-24	
1214	✓		✓		✓		✓		22-Sep-24	
1215	✓		✓		✓		✓		23-Sep-24	
1216	✓		✓		✓		✓		24-Sep-24	
1218	✓		✓		✓		✓		25-Sep-24	
ห้องประปาชั้น 12	✓		✓		✓		✓		26-Sep-24	



RESPONSIBLE PERSON.....

INSPECTOR.....

ACKNOWLEDGE THE INSPECTION.....



CHECK LIST PLUMBING PIPES - WATER VALVE



SLURF ROOM	WATER LEAKING		PIPE CONDITION		VALVE CONDITION		CLOSE-OPEN WATER		DATE	REMARK
	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED		
9001									10-Sep-24	
9002									11-Sep-24	
9003									12-Sep-24	
9004									13-Sep-24	
9005									14-Sep-24	
9006									15-Sep-24	
9007									16-Sep-24	
9008									17-Sep-24	
9009									18-Sep-24	
9010									19-Sep-24	
9011									20-Sep-24	
9012									21-Sep-24	
9014									22-Sep-24	
9015									23-Sep-24	
9016									24-Sep-24	
9018									25-Sep-24	
ห้องประปาชั้น9									26-Sep-24	



RESPONSIBLE PERSON.....
INSPECTOR.....

ACKNOWLEDGE THE INSPECTION.....



CHECK LIST PLUMBING PIPES - WATER VALVE



SLURF ROOM	WATER LEAKING		PIPE CONDITION		VALVE CONDITION		CLOSE-OPEN WATER		DATE	REMARK
	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED		
1001									10-Sep-24	
1002									11-Sep-24	
1003									12-Sep-24	
1004									13-Sep-24	
1005									14-Sep-24	
1006									15-Sep-24	
1007									16-Sep-24	
1008									17-Sep-24	
1009									18-Sep-24	
1010									19-Sep-24	
1011									20-Sep-24	
1012									21-Sep-24	
1014									22-Sep-24	
1015									23-Sep-24	
1016									24-Sep-24	
1018									25-Sep-24	
ห้องประปาชั้น10									26-Sep-24	



RESPONSIBLE PERSON.....
INSPECTOR.....

ACKNOWLEDGE THE INSPECTION.....



CHECK LIST PLUMBING PIPES - WATER VALVE



FLOOR ROOM	WATER LEAKING		PIPE CONDITION		VALVE CONDITION		CLOSE-OPEN WATER		DATE	REMARK
	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED		
8001	✓		✓		✓		✓		10-Sep-24	
8002	✓		✓		✓		✓		11-Sep-24	
8003	✓		✓		✓		✓		12-Sep-24	
8004	✓		✓		✓		✓		13-Sep-24	
8005	✓		✓		✓		✓		14-Sep-24	
8006	✓		✓		✓		✓		15-Sep-24	
8007	✓		✓		✓		✓		16-Sep-24	
8008	✓		✓		✓		✓		17-Sep-24	
8009	✓		✓		✓		✓		18-Sep-24	
8010	✓		✓		✓		✓		19-Sep-24	
8011	✓		✓		✓		✓		20-Sep-24	
8012	✓		✓		✓		✓		21-Sep-24	
8014	✓		✓		✓		✓		22-Sep-24	
8015	✓		✓		✓		✓		23-Sep-24	
8016	✓		✓		✓		✓		24-Sep-24	
8018	✓		✓		✓		✓		25-Sep-24	
ห้องประชุม 48	✓		✓		✓		✓		26-Sep-24	



RESPONSIBLE PERSON.....
 INSPECTOR.....
 ACKNOWLEDGE THE INSPECTION.....



THAYACHART CO.,LTD.
 บริษัท ไทยชาต จำกัด

CHECK LIST PLUMBING PIPES - WATER VALVE



FLOOR ROOM	WATER LEAKING		PIPE CONDITION		VALVE CONDITION		CLOSE-OPEN WATER		DATE	REMARK
	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED		
8001	✓		✓		✓		✓		10-Sep-24	
8002	✓		✓		✓		✓		11-Sep-24	
8003	✓		✓		✓		✓		12-Sep-24	
8004	✓		✓		✓		✓		13-Sep-24	
8005	✓		✓		✓		✓		14-Sep-24	
8006	✓		✓		✓		✓		15-Sep-24	
8007	✓		✓		✓		✓		16-Sep-24	
8008	✓		✓		✓		✓		17-Sep-24	
8009	✓		✓		✓		✓		18-Sep-24	
8010	✓		✓		✓		✓		19-Sep-24	
8011	✓		✓		✓		✓		20-Sep-24	
8012	✓		✓		✓		✓		21-Sep-24	
8014	✓		✓		✓		✓		22-Sep-24	
8015	✓		✓		✓		✓		23-Sep-24	
8016	✓		✓		✓		✓		24-Sep-24	
8018	✓		✓		✓		✓		25-Sep-24	
ห้องประชุม 48	✓		✓		✓		✓		26-Sep-24	



RESPONSIBLE PERSON.....
 INSPECTOR.....
 ACKNOWLEDGE THE INSPECTION.....



THAYACHART CO.,LTD.
 บริษัท ไทยชาต จำกัด

CHECK LIST PLUMBING PIPES - WATER VALVE



FLUPLER ROOM	WATER LEAKING		PIPE CONDITION		VALVE CONDITION		CLOSE-OPEN WATER		DATE	REMARK
	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED		
6001									10-Sep-24	
6002									11-Sep-24	
6003									12-Sep-24	
6004									13-Sep-24	
6005									14-Sep-24	
6006									15-Sep-24	
6007									16-Sep-24	
6008									17-Sep-24	
6009									18-Sep-24	
6010									19-Sep-24	
6011									20-Sep-24	
6012									21-Sep-24	
6014									22-Sep-24	
6015									23-Sep-24	
6016									24-Sep-24	
6018									25-Sep-24	
ห้องประปาชั้น 6									26-Sep-24	



RESPONSIBLE PERSON.....

INSPECTOR.....

ACKNOWLEDGE THE INSPECTION.....



RESPONSIBLE PERSON.....

INSPECTOR.....

ACKNOWLEDGE THE INSPECTION.....

CHECK LIST PLUMBING PIPES - WATER VALVE



FLUPLER ROOM	WATER LEAKING		PIPE CONDITION		VALVE CONDITION		CLOSE-OPEN WATER		DATE	REMARK
	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED		
7001									10-Sep-24	
7002									11-Sep-24	
7003									12-Sep-24	
7004									13-Sep-24	
7005									14-Sep-24	
7006									15-Sep-24	
7007									16-Sep-24	
7008									17-Sep-24	
7009									18-Sep-24	
7010									19-Sep-24	
7011									20-Sep-24	
7012									21-Sep-24	
7014									22-Sep-24	
7015									23-Sep-24	
7016									24-Sep-24	
7018									25-Sep-24	
ห้องประปาชั้น 7									26-Sep-24	



RESPONSIBLE PERSON.....

INSPECTOR.....

ACKNOWLEDGE THE INSPECTION.....



RESPONSIBLE PERSON.....

INSPECTOR.....

ACKNOWLEDGE THE INSPECTION.....

CHECK LIST PLUMBING PIPES - WATER VALVE



FLUSTRER ROOM	WATER LEAKING		PIPE CONDITION		VALVE CONDITION		CLOSE-OPEN WATER		DATE	REMARK
	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED		
5001	✓		✓		✓		✓		10-Sep-24	
5002	✓		✓		✓		✓		11-Sep-24	
5003	✓		✓		✓		✓		12-Sep-24	
5004	✓		✓		✓		✓		13-Sep-24	
5005	✓		✓		✓		✓		14-Sep-24	
5006	✓		✓		✓		✓		15-Sep-24	
5007	✓		✓		✓		✓		16-Sep-24	
5008	✓		✓		✓		✓		17-Sep-24	
5009	✓		✓		✓		✓		18-Sep-24	
5010	✓		✓		✓		✓		19-Sep-24	
5011	✓		✓		✓		✓		20-Sep-24	
5012	✓		✓		✓		✓		21-Sep-24	
5014	✓		✓		✓		✓		22-Sep-24	
5015	✓		✓		✓		✓		23-Sep-24	
5016	✓		✓		✓		✓		24-Sep-24	
5018	✓		✓		✓		✓		25-Sep-24	
ห้องประปาชั้น5	✓		✓		✓		✓		26-Sep-24	



RESPONSIBLE PERSON.....

INSPECTOR..... จิตปัญญา

ACKNOWLEDGE THE INSPECTION.....



CHECK LIST PLUMBING PIPES - WATER VALVE



FLUSTRER ROOM	WATER LEAKING		PIPE CONDITION		VALVE CONDITION		CLOSE-OPEN WATER		DATE	REMARK
	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED		
ห้องประปาชั้น2	✓		✓		✓		✓		10-Sep-24	
ห้องน้ำพุตกชั้น2	✓		✓		✓		✓		11-Sep-24	
ห้องน้ำพุตกชั้น2	✓		✓		✓		✓		12-Sep-24	
ห้องครัวชั้น2	✓		✓		✓		✓		13-Sep-24	
ห้องน้ำลอยบ๊	✓		✓		✓		✓		14-Sep-24	
ห้องนันทนาการชั้น2	✓		✓		✓		✓		15-Sep-24	
ห้องนันทนาการชั้น2	✓		✓		✓		✓		16-Sep-24	
ห้องนันทนาการชั้น2	✓		✓		✓		✓		17-Sep-24	
ห้องนันทนาการชั้น2	✓		✓		✓		✓		18-Sep-24	
ห้องนันทนาการชั้น2	✓		✓		✓		✓		19-Sep-24	
ห้องนันทนาการชั้น2	✓		✓		✓		✓		20-Sep-24	
ห้องนันทนาการชั้น2	✓		✓		✓		✓		21-Sep-24	
ห้องนันทนาการชั้น2	✓		✓		✓		✓		22-Sep-24	



RESPONSIBLE PERSON.....

INSPECTOR..... จิตปัญญา

ACKNOWLEDGE THE INSPECTION.....



CHECK LIST PLUMBING PIPES - WATER VALVE



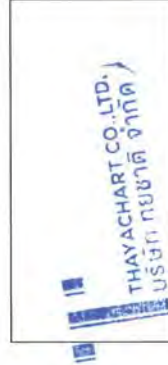
SUBBEE ROOM	WATER LEAKING		PIPE CONDITION		VALVE CONDITION		CLOSE-OPEN WATER		DATE	REMARK
	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED		
3001									10-Sep-24	
3002									11-Sep-24	
3003									12-Sep-24	
3004									13-Sep-24	
3005									14-Sep-24	
3006									15-Sep-24	
3007									16-Sep-24	
3008									17-Sep-24	
3009									18-Sep-24	
3010									19-Sep-24	
3012									20-Sep-24	
3014									21-Sep-24	
3016									22-Sep-24	
ห้องน้ำชั้น 3 ชาย									23-Sep-24	
ห้องน้ำชั้น 3 หญิง									24-Sep-24	
ห้องประปาชั้น 3									25-Sep-24	



RESPONSIBLE PERSON.....

INSPECTOR.....

ACKNOWLEDGE THE INSPECTION.....



CHECK LIST PLUMBING PIPES - WATER VALVE



SUBBEE ROOM	WATER LEAKING		PIPE CONDITION		VALVE CONDITION		CLOSE-OPEN WATER		DATE	REMARK
	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED	NORMAL	DAMAGED		
4001									10-Sep-24	
4002									11-Sep-24	
4003									12-Sep-24	
4004									13-Sep-24	
4005									14-Sep-24	
4006									15-Sep-24	
4007									16-Sep-24	
4008									17-Sep-24	
4009									18-Sep-24	
4010									19-Sep-24	
4011									20-Sep-24	
4012									21-Sep-24	
4014									22-Sep-24	
4015									23-Sep-24	
4016									24-Sep-24	
ห้องประปาชั้น 4									25-Sep-24	



RESPONSIBLE PERSON.....

INSPECTOR.....

ACKNOWLEDGE THE INSPECTION.....



ภาคผนวกที่ 2-7
เอกสารสรุปการทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำ-บ่อพักน้ำ



THAYA HOTEL BANGKOK



4

แขวง คลองจั่น เขต บางกะปิ กทม. 10240



วันที่ 15 กรกฎาคม 2567

เรื่อง ส่งมอบงาน
เรียน ผู้ดูแลและตรวจสอบ

ตามที่บริษัท ทยชาติ จำกัด โครงการ Thaya Hotel ได้ว่าจ้างให้ นางสาว อารีญา พงศ์ชีวะกุล ให้ดำเนินการล้างทำความสะอาดบ่อพักน้ำ บัดนี้นางสาว อารีญา พงศ์ชีวะกุล ได้ดำเนินการสูบน้ำและล้างทำความสะอาดบ่อพักน้ำเสร็จเรียบร้อยแล้วตามสัญญาทุกประการ จึงมีความประสงค์ขออนุญาตส่งมอบงาน

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นาย [Redacted])



รายงานการปฏิบัติงาน

ล้างทำความสะอาด บ่อพักน้ำ Confined Space

THAYA HOTEL BANGKOK

วันที่ 15 กรกฎาคม 2567



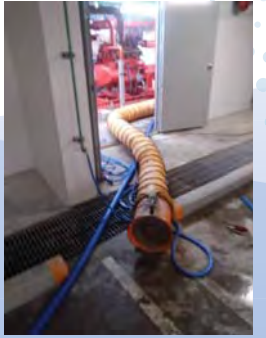
ล้างทำความสะอาด บ่อพักน้ำ Confined Space

สรุปการปฏิบัติงาน

- ล้างทำความสะอาดบ่อพักน้ำ Confined Space THAYA HOTEL BANGKOK จำนวน 4 บ่อ



ล้างทำความสะอาด บ่อพักน้ำ Confined Space Between The Operation



ล้างทำความสะอาด บ่อพักน้ำ Confined Space Between The Operation

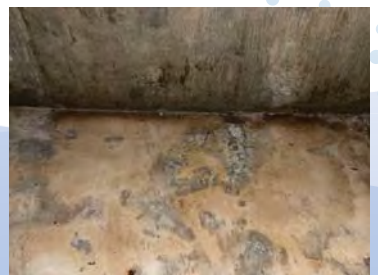




ล้างทำความสะอาด บ่อพักน้ำ Confined Space Between The Operation



ล้างทำความสะอาด บ่อพักน้ำ Confined Space Between The Operation



ภาคผนวกที่ 2-8
เอกสารการ subpoena-สิ่งปฏิกูล

เล่มที่ 3830

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0-105



เลขที่ 12

หมายเหตุ

กรุงเทพมหานคร

เพื่อความสงบสุขของ
บ้านเมือง โปรดแนะนำเพื่อนบ้าน
ของท่านเรียกหน่วยงานนี้มา
บริการเมื่อส้วมเต็ม จะปลอดภัย
จากโรคร้ายและโจรกรรม
เพื่อประโยชน์ของท่าน

โปรดตรวจสอบจำนวนเงิน
ในสำเนาใบเสร็จรับเงินและ
เก็บใบเสร็จนี้ไว้ด้วย

ขอขอบคุณในความร่วมมือ
หากมีปัญหาข้อขัดข้องประการใด
โปรดโทรแจ้ง

.....(ผอ.เขต)

.....(หัวหน้างาน)

ใบเสร็จรับเงินค่าธรรมเนียมขนถ่ายสิ่งปฏิกูล

งานรักษาความสะอาด สำนักงานเขต.....

แจ้งตบสิ่งปฏิกูล
โทร. 02-3224671

(เฉพาะแจ้งตบสิ่งปฏิกูล)โทร.....

วันที่ ๙ ต.ค. ๖๕
ได้รับเงินจาก นริศ ทายาท จำกัด (สำนักงานใหญ่)
อยู่บ้านเลขที่ ๘๘๘ ถนน พหลโยธิน แขวง ลาดพร้าว เขต จตุจักร
เป็นค่าธรรมเนียมเก็บขนถ่ายสิ่งปฏิกูล ปริมาตร 12^๓ เมตร ตามสัญญาที่ 14
จำนวนเงิน.....)

ผู้รับเงิน

(นายอภิสิทธิ์ สิงห์ทอง)

เจ้าหน้าที่งานรักษาความสะอาดอาวุโส
รักษาการในตำแหน่งหัวหน้าฝ่ายรักษาความสะอาด
ปฏิบัติงานที่หน่วยงานที่รับเงิน

จัดพิมพ์เมื่อ พ.ศ. ๒๕๖๑

เล่มที่ 3828

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0-105



เลขที่ 01

หมายเหตุ

กรุงเทพมหานคร

เพื่อความสงบสุขของ
บ้านเมือง โปรดแนะนำเพื่อนบ้าน
ของท่านเรียกหน่วยงานนี้มา
บริการเมื่อส้วมเต็ม จะปลอดภัย
จากโรคร้ายและโจรกรรม
เพื่อประโยชน์ของท่าน

โปรดตรวจสอบจำนวนเงิน
ในสำเนาใบเสร็จรับเงินและ
เก็บใบเสร็จนี้ไว้ด้วย

ขอขอบคุณในความร่วมมือ
หากมีปัญหาข้อขัดข้องประการใด
โปรดโทรแจ้ง

.....(ผอ.เขต)

.....(หัวหน้างาน)

ใบเสร็จรับเงินค่าธรรมเนียมขนถ่ายสิ่งปฏิกูล

งานรักษาความสะอาด สำนักงานเขต.....

สำนักงานเขตสวนหลวง
แจ้งตบสิ่งปฏิกูล
โทร. 0-2322-4671

(เฉพาะแจ้งตบสิ่งปฏิกูล)โทร.....

วันที่ ๗ ต.ค. ๖๕
ได้รับเงินจาก นริศ ทายาท จำกัด (สำนักงานใหญ่)
อยู่บ้านเลขที่ ๘๘๘ ถนน พหลโยธิน แขวง พหลโยธิน เขต ลาดพร้าว
เป็นค่าธรรมเนียมเก็บขนถ่ายสิ่งปฏิกูล ปริมาตร ๗^๓ เมตร ตามสัญญาที่ ๐๐1
จำนวนเงิน.....)

ผู้รับเงิน

(นายอภิสิทธิ์ สิงห์ทอง)

เจ้าหน้าที่งานรักษาความสะอาดอาวุโส
รักษาการในตำแหน่งหัวหน้าฝ่ายรักษาความสะอาด
ปฏิบัติงานที่หน่วยงานที่รับเงิน

จัดพิมพ์เมื่อ พ.ศ. ๒๕๖๑

ภาคผนวกที่ 2-9
เอกสารใบเสร็จค่าเก็บขนมูลฝอย



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 6700042537
วันที่ 2 กรกฎาคม 2567

สำนักงานเขต สวนหลวง โทร 02-322-4671
ที่อยู่สำนักงานเขต 2998 ถนนพัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250

ชื่อผู้ชำระค่าธรรมเนียม บริษัท ไทยชาติ จำกัด (สำนักงานใหญ่) เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105559107289
ที่อยู่ เลขที่ 888 ซอยพัฒนาการ 42 แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250

ปริมาณมูลฝอยทั่วไป 420.00 ลิตร/วัน
มีค่าธรรมเนียมจัดการมูลฝอยประจำเดือน ก.ค. 67

เป็นจำนวนเงิน 840 บาท
ประวัติการชำระค่าธรรมเนียม ปีงบประมาณ 2567

รายละเอียดดังนี้

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)
1	ลำดับและขนมูลฝอย	
2	ค่ากำจัดมูลฝอย	
3		
รวมทั้งสิ้น (บาท)		

เดือน	บาท	เดือน	บาท
ค.ค.	-	เม.ย.	-
พ.อ.	-	พ.ค.	-
ธ.ค.	-	มิ.ย.	
ม.ค.	-	ก.ค.	
ก.พ.	-	ส.ค.	-
มี.ค.	-	ก.ย.	-

จำนวนเงินทั้งสิ้น แปด

ช่องทางชำระเงิน (Payment) เงินสด

นา

พิมพ์เมื่อ 02 กรกฎาคม 2567 เวลา 10:22 น.

ใบเสร็จรับเงินนี้จะสมบูรณ์เมื่อกรุงเทพมหานครเรียกเก็บเงินได้ครบถ้วนแล้ว

กรุณาเก็บใบเสร็จไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของท่าน



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 6700045007

วันที่ 6 สิงหาคม 2567

โทร 02-322-4671

สำนักงานเขต สวนหลวง

ที่อยู่สำนักงานเขต 2998 ถนนพัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250

ชื่อผู้ชำระค่าธรรมเนียม บริษัท ทชชาติ จำกัด (สำนักงานใหญ่) เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105559107289
ที่อยู่ เลขที่ 888 ซอยพัฒนาการ 42 แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250

ปริมาณมูลฝอยทั่วไป 420.00 ลิตร/วัน

มีค่าธรรมเนียมจัดการมูลฝอยประจำวัน ส.ค. 67

เป็นจำนวนเงิน 840

บาท

ประวัติการชำระค่าธรรมเนียม ปีงบประมาณ 2567

รายละเอียดดังนี้

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)
1	ลำดับและขนมูลฝอย	
2	ค่ากำจัดมูลฝอย	
3		
	รวมทั้งสิ้น	

จำนวนเงินทั้งสิ้น

แปดร้อย

เดือน	บาท	เดือน	บาท
ค.ค.	-	ม.ย.	-
พ.ย.	-	พ.ค.	-
ธ.ค.	-	มิ.ย.	-
ม.ค.	-	ก.ค.	-
ก.พ.	-	ธ.ค.	-
มี.ค.	-	ก.ย.	-

ช่องทางชำระเงิน (Payment) Mobile Banking

นาย จ

ผู้รับเงิน

พิมพ์เมื่อ 06 สิงหาคม 2567 เวลา 10:24 น.

ใบเสร็จรับเงินนี้จะสมบูรณ์เมื่อกรุงเทพมหานครเรียกเก็บเงินได้ครบถ้วนแล้ว
กรุณาเก็บใบเสร็จไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของท่าน



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 6700046911

วันที่ 3 กันยายน 2567

สำนักงานเขต

สวนหลวง

โทร

02-322-4671

ที่อยู่สำนักงานเขต

2998 ถนนพัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250

ชื่อผู้ชำระค่าธรรมเนียม บริษัท ทชช จำกัด (สำนักงานใหญ่) เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105559107289

ที่อยู่ เลขที่ 888 ซอยพัฒนาการ 42 แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250

ปริมาณมูลฝอยทั่วไป 420.00 ลิตร/วัน

มีค่าธรรมเนียมจัดการมูลฝอยประจำเดือน ก.ย. 67

เป็นจำนวนเงิน 840

บาท

รายละเอียดดังนี้

ประวัติการชำระค่าธรรมเนียม ปีงบประมาณ 2567

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	เดือน	บาท	เดือน	บาท
1	ค่าเก็บและขนมูลฝอย		ต.ค.	-	เม.ย.	-
2	ค่ากำจัดมูลฝอย		พ.อ.	-	พ.ค.	-
3			ธ.ค.	-	มิ.ย.	-
			ม.ก.	-	ก.ค.	-
			ก.พ.	-	ส.ค.	-
			มี.ค.	-		
รวมทั้งสิ้น (บาท)						

จำนวนเงินทั้งสิ้น

แปดร้อยสี่สิบ

ช่องทางชำระเงิน (Payment) ผิดสต

น

ผู้รับเงิน

พิมพ์เมื่อ 03 กันยายน 2567 เวลา 10:22 น.

ใบเสร็จรับเงินนี้จะสมบูรณ์เมื่อกรุงเทพมหานครเรียกเก็บเงินได้ครบถ้วนแล้ว

กรุณาเก็บใบเสร็จไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของท่าน

ภาคผนวกที่ 2-10
เอกสารการเก็บข้อมูลฟอยรีไซเคิล



คิด ขยายประโยชน์ให้
ถึงเวสท์บาย เดลิเวอรี่

WASTE BUY Delivery

การลดหย่อนจากฐานลดการปล่อยก๊าซ CO2 สะสม / KgCO2e

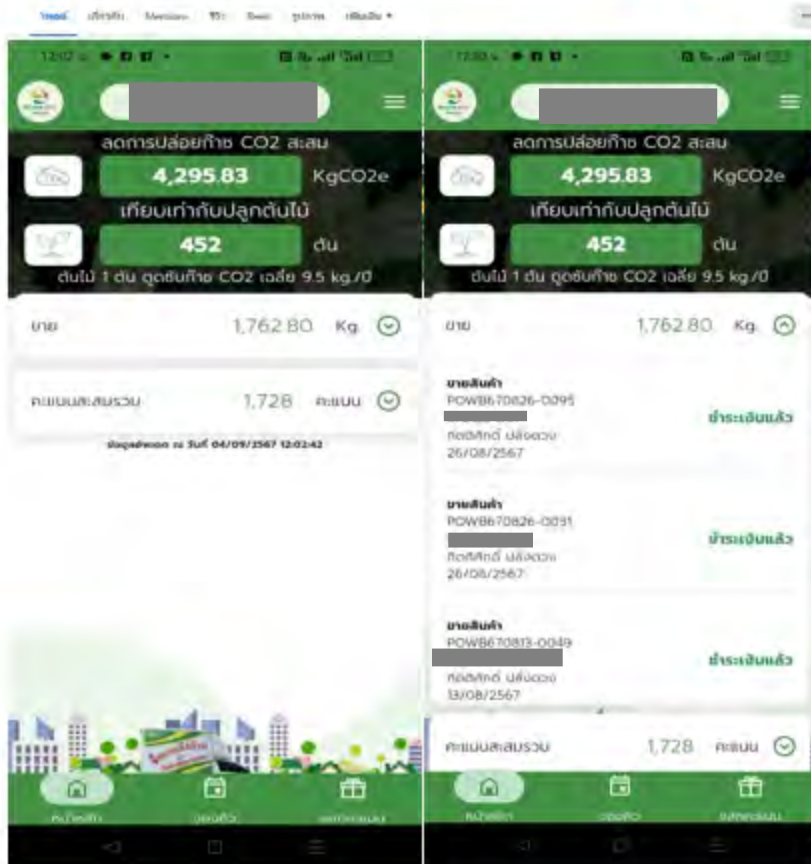
เทียบเท่ากับปลูกต้นไม้ * ต้น
(ต้นไม้ 1 ต้น ดูดซับก๊าซ CO2 เฉลี่ย 9.5 Kg / ปี)

บ้านพักอาศัยสะสม 1 Kg = 1 ต้น และลดอัตราภาษี

โทร. 02-739-1112 , 089-998-2009
เว็บไซต์ : www.wastebuy.com

WASTE BUY Delivery รดสะดวกซื้อ

* สำหรับลูกค้า WTB1 - WTB2000 (1-2 หมื่น บาท)



12:02

ลดการปล่อยก๊าซ CO2 สะสม

4,295.83 KgCO2e

เทียบเท่ากับปลูกต้นไม้

452 ต้น

ต้นไม้ 1 ต้น ดูดซับก๊าซ CO2 เฉลี่ย 9.5 kg / ปี

บาท 1,762.80 Kg

คำนวณภาษีสะสมรวม 1,728 คะแนน

ข้อมูลสถานะ ณ วันที่ 04/09/2567 12:02:42

รายชื่อสินค้า

POWB670826-0095

ชื่อสินค้า: [REDACTED]

ชื่อรหัสสินค้า: มัลลิ่งดว

26/08/2567

รายชื่อสินค้า

POWB670826-0091

ชื่อสินค้า: [REDACTED]

ชื่อรหัสสินค้า: มัลลิ่งดว

26/08/2567

รายชื่อสินค้า

POWB670813-0049

ชื่อสินค้า: [REDACTED]

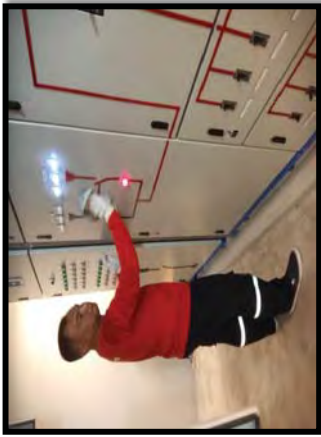
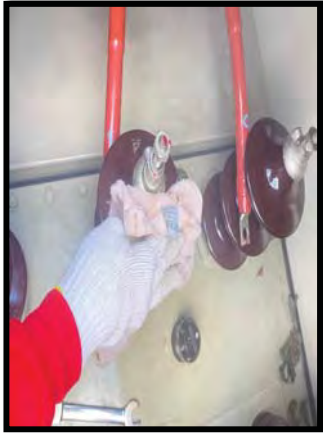
ชื่อรหัสสินค้า: มัลลิ่งดว

13/08/2567

คำนวณภาษีสะสมรวม 1,728 คะแนน

ภาคผนวกที่ 2-11
เอกสารตรวจสอบระบบไฟฟ้า

PREVENTIVE MAINTENANCE TRANSFORMER REPORT 2024 THAYA HOTEL BANGKOK



W POWERSERVICE CO.,LTD

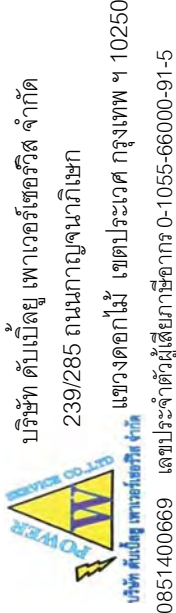
239/285 Kanchanaphisek Rd , Dokmai , Prawet , Bangkok 10250

TEL : 0-85140-0669 KUN WANCHAI 0-87349-0733

งานบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าพร้อมตู้ MDB



W POWERSERVICE CO.,LTD
239/285 Kanchanaphisek Rd ,
Dokmai , Prawet , Bangkok 10250
E-Mail : wwpscollid@gmail.com โทร 0851400669



เรียน ผู้จัดการที่ดีๆ
888 Pattanakarn Suanluang Bangkok 10250
เรื่อง รายงานสรุปผลการตรวจเช็ค งาน PM หม้อแปลงไฟฟ้าพร้อมตรวจสอบทำความสะอาดตู้ตู้
MDB,ATS,CAPBANK

เนื่องจากทางบริษัท ดับเบิลยู เพาเวอร์เซอร์วิส จำกัด ได้รับความไว้วางใจจาก THAYA HOTEL
BANGKOK ให้เป็นผู้ดำเนินการตรวจเช็ค แก๊ส ใช้ บำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้า ขณะนี้ทางบริษัทฯ ได้ดำเนินการ
ดังกล่าวเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้วจึงขอจัดทำผลสรุปการปฏิบัติงานต่าง ๆ ดังรายละเอียดที่แนบท้ายมานี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท ดับเบิลยู เพาเวอร์เซอร์วิส จำกัด

(วันชัย เกตุประยูร 0873490733)

ภาคผนวกที่ 2-12
เอกสารการตรวจสอบระบบสำรองไฟ
(Checklist Monthly MDB)

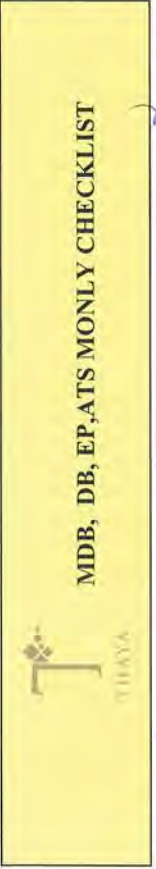


สถานที่.....

เดือน.....

ผู้ตรวจสอบ.....

รายการตรวจสอบ	RESULT	REMARK
1.มีการติดตั้งอุปกรณ์สายกราวด์	/	
2.อุปกรณ์ตัดต่อไฟฟ้า เมนเบรกเกอร์ แม่กั้นคิก ต้องติดตั้งในกล่องตู้ไฟฟ้า หรือมีการป้องกันส่วนที่เป็นอันตราย	/	
3.ตู้ควบคุมต้องมีป้ายเตือน หรือติดป้าย หน้าห้องควบคุมไฟฟ้า	/	
4.ระบบ ATS ใช้งาน ได้ปกติ	/	
5.มีการตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า 380 VAC	/	
6.ไม่มีสิ่งกีดขวางหน้าตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
7.มีการรักษาความสะอาด	/	
8.มีการล็อกตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
9.ตู้ควบคุม ไม่ชำรุดเสียหาย	/	
10.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด PCF	/	
11.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด ACB MAIN เช่น ชุดMETERING,ชุดPHASE PROTECTION PILOT LAMPและชุดสถานะต่างๆ	/	



สถานที่.....

เดือน.....

ผู้ตรวจสอบ.....

รายการตรวจสอบ	RESULT	REMARK
1.มีการติดตั้งอุปกรณ์สายกราวด์	/	
2.อุปกรณ์ ตัดต่อไฟฟ้า เมนเบรกเกอร์ แม่กั้นคิก ต้องติดตั้งในกล่องตู้ไฟฟ้า หรือมีการป้องกันส่วนที่เป็นอันตราย	/	
3.ตู้ควบคุมต้องมีป้ายเตือน หรือติดป้าย หน้าห้องควบคุมไฟฟ้า	/	
4.ระบบ ATS ใช้งาน ได้ปกติ	-	
5.มีการตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า 380 VAC	/	
6.ไม่มีสิ่งกีดขวางหน้าตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
7.มีการรักษาความสะอาด	/	
8.มีการล็อกตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
9.ตู้ควบคุม ไม่ชำรุดเสียหาย	/	
10.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด PCF	-	
11.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด ACB MAIN เช่น ชุดMETERING,ชุดPHASE PROTECTION PILOT LAMPและชุดสถานะต่างๆ	/	



สถานที่..... Fl.3..... เดือน..... ๓.๑๒.๖๖ ผู้ตรวจสอบ..... จิตติคุณ

รายการตรวจสอบ	RESULT	REMARK
1.มีการติดตั้งอุปกรณ์สายกราวด์	/	
2.อุปกรณ์ ติดต่อไฟฟ้า เบนเบรกเกอร์ แม่กนดิก ต้องติดตั้งในกล่องตู้ไฟฟ้า หรือมีการป้องกันส่วนที่เป็นอันตราย	/	
3.ตู้ควบคุมต้องมีป้ายเตือน หรือติดป้าย หน้าห้องควบคุมไฟฟ้า	/	
4.ระบบ ATS ใช้งาน ได้ปกติ	-	
5.มีการตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า 380 VAC	/	
6.ไม่มีสิ่งกีดขวางหน้าตู้ควบคุม ไฟฟ้า	/	
7.มีการรักษาความสะอาด	/	
8.มีการลือตู้ควบคุม ไฟฟ้า	/	
9.ตู้ควบคุม ไม่ชำรุดเสียหาย	/	
10.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด PCF	-	
11.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด ACB MAIN เช่น ชุดMETERING,ชุดPHASE PROTECION PILOT LAMPและชุดสถานะต่างๆ	/	

THAYACHART CO.,LTD.
บริษัท ไทยชาติ จำกัด



สถานที่..... Fl.4..... เดือน..... ๓.๑.๖๖ ผู้ตรวจสอบ..... จิตติคุณ

รายการตรวจสอบ	RESULT	REMARK
1.มีการติดตั้งอุปกรณ์สายกราวด์	/	
2.อุปกรณ์ ติดต่อไฟฟ้า เบนเบรกเกอร์ แม่กนดิก ต้องติดตั้งในกล่องตู้ไฟฟ้า หรือมีการป้องกันส่วนที่เป็นอันตราย	/	
3.ตู้ควบคุมต้องมีป้ายเตือน หรือติดป้าย หน้าห้องควบคุมไฟฟ้า	/	
4.ระบบ ATS ใช้งาน ได้ปกติ	-	
5.มีการตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า 380 VAC	/	
6.ไม่มีสิ่งกีดขวางหน้าตู้ควบคุม ไฟฟ้า	/	
7.มีการรักษาความสะอาด	/	
8.มีการลือตู้ควบคุม ไฟฟ้า	/	
9.ตู้ควบคุม ไม่ชำรุดเสียหาย	/	
10.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด PCF	-	
11.ตรวจสอบฟังก์ชันชุด ACB MAIN เช่น ชุดMETERING,ชุดPHASE PROTECION PILOT LAMPและชุดสถานะต่างๆ	/	

THAYACHART CO.,LTD.
บริษัท ไทยชาติ จำกัด



MDB, DB, EP, ATS MONLY CHECKLIST

สถานที่ 46 ๒๐๗

เดือน ๗/๑๖

ผู้ตรวจสอบ

รายการตรวจสอบ	RESULT	REMARK
1. มีการติดตั้งอุปกรณ์สายกราวด์	/	
2. อุปกรณ์ตัดต่อไฟฟ้า เมนเบรกเกอร์ แม่กั้นคิก ต้องติดตั้งในกล่องตู้ไฟฟ้า หรือมีการป้องกันส่วนที่เป็นอันตราย	/	
3. ตู้ควบคุมต้องมีป้ายเตือน หรือติดป้าย หน้าห้องควบคุมไฟฟ้า	/	
4. ระบบ ATS ใช้งาน ได้ปกติ	/	
5. มีการตรวจสอบแรงดัน ไฟฟ้า 380 VAC	/	
6. ไม่มีสิ่งกีดขวางหน้าตู้ควบคุมไฟฟ้า	/	
7. มีการรักษาความสะอาด	/	
8. มีการล็อกตู้ควบคุม ไฟฟ้า	/	
9. ตู้ควบคุม ไม่ชำรุดเสียหาย	/	
10. ตรวจสอบฟังก์ชันชุด PCF	/	
11. ตรวจสอบฟังก์ชันชุด ACB MAIN เช่น ชุดMETERING, ชุดPHASE PROTECTION PILOT LAMPและชุดสถานะต่างๆ	/	

ภาคผนวกที่ 2-13
การประชาสัมพันธ์โครงการ และการแจ้งการบดบังคลื่นวิทยุ

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ช่วงก่อสร้าง

1. ทัศนียภาพ
 - จัดทำกำแพง Metal sheet สูงอย่างน้อย 6.0 เมตร รอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้วัสดุปิดคลุมผิวอาคารและก่อสร้างอาคาร
2. เสียง
 - เสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพอากาศ
 - จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และเกิดฝุ่นละอองขึ้นในช่วงเวลา 08.00-17.00 น.
 - จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่ง ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กม./ชม.
 - ซอยหรือช่องแคบในบริเวณที่มีการขุดเจาะเสียงเกิดความสั่นสะเทือนหรืออันตรายถึงชีวิตหรือทรัพย์สิน
3. ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน
 - จัดให้มีหัวหน้าควบคุม ทำหน้าที่ควบคุม เฝ้าระวัง สอดส่องดูแลความปลอดภัยของชุมชน ให้มีความปลอดภัย และปัญหาต่างๆ แก่ชุมชนใกล้เคียง กรณีเกิดเรื่องร้องเรียนให้เจ้าของโครงการเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที
4. การขนถ่าย
 - หลีกเลี่ยงการขนถ่ายวัสดุก่อสร้างในช่วงเช้าและช่วงเย็น
 - จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกทุกคันให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนสิ่งแวดล้อม
5. มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 - ตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) และตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนทุกวันทั้งกลางวันและกลางคืนและทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - ตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะและก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

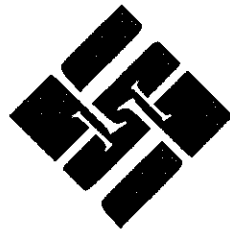
ช่วงเปิดดำเนินการ

1. การจัดหาน้ำเสีย
 - ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการให้ครอบคลุมพื้นที่ทั้งหมดตามมาตรฐาน
 - ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียที่สะอาดและปลอดภัย
2. การจัดการมูลฝอย
 - จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม แยก 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล และนำมูลฝอยรีไซเคิลไปขายเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องกำจัด
 - จัดให้มีห้องรวบรวมน้ำเสียจากบริเวณที่พักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
3. ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน
 - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยรักษาความปลอดภัยบริเวณ ด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออกอาคาร
 - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง
 - จัดให้มีการติดกล้องโทรทัศน์วงจรปิดบริเวณทางเข้า-ออกอาคาร และทางเข้า-ออกโครงการ
4. การจราจร
 - จัดให้มีที่จอดรถยนต์ในจำนวนที่เพียงพอตามกฎหมายกำหนด มีป้ายสัญญาณจราจร และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย
5. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ
 - ควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกไว้ให้สวยงามเป็นไปตามแบบที่ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องออกแบบไว้
6. มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 - ตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะและก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
 - ตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะและก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
 - ตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะและก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

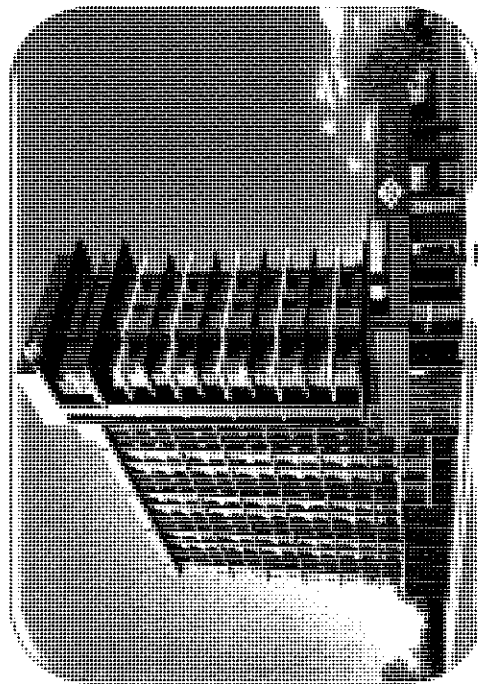
มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรมทยะ

ผู้ดำเนินการโครงการ บริษัท ทยชาติ จำกัด



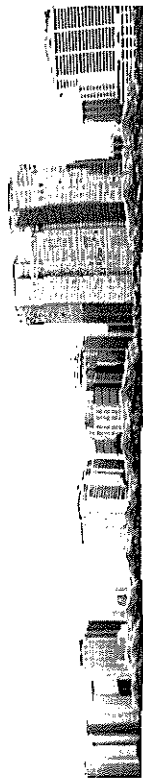
THAYA



ที่ตั้งโครงการ : ถนนพัฒนาการ
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร



1/6 ขอยรณคำแจ้ง 145 แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร
โทรศัพท์ 0-2373-7799 โทรสาร 0-2373-7979

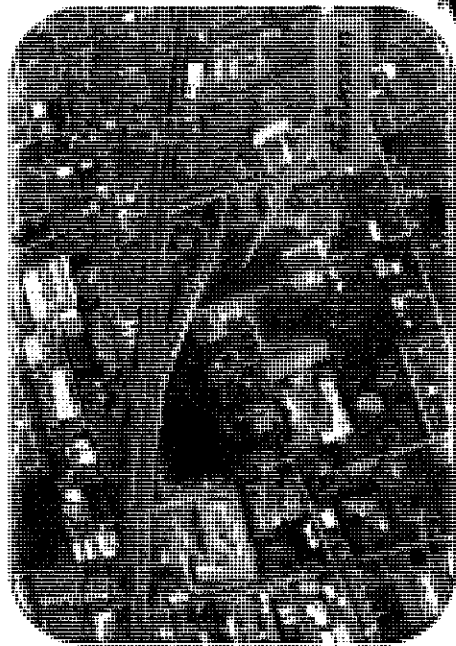


เหตุผลความจำเป็นและวัตถุประสงค์ของโครงการ : ดำเนินโครงการเป็นโรงแรม เพื่อตอบสนองความต้องการของกลุ่มลูกค้าที่ต้องการที่พักผ่อน นักท่องเที่ยว นักธุรกิจ ทั้งนี้โครงการมีรูปแบบอาคารที่เน้นความสะดวกสบาย ปลอดภัย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ครบครัน รายละเอียดโครงการ

- ประเภทโครงการ : โรงแรม
- ขนาดโครงการ : อาคารโรงแรม สูง 14 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวน 176 ห้อง
- ขนาดพื้นที่โครงการ : พื้นที่โครงการ 2-0-52 ไร่ (3,408 ตารางเมตร)
- ส่วนประกอบโครงการ : มีพื้นที่ในอาคาร 13,569.10 ตารางเมตร

ตารางเมตร

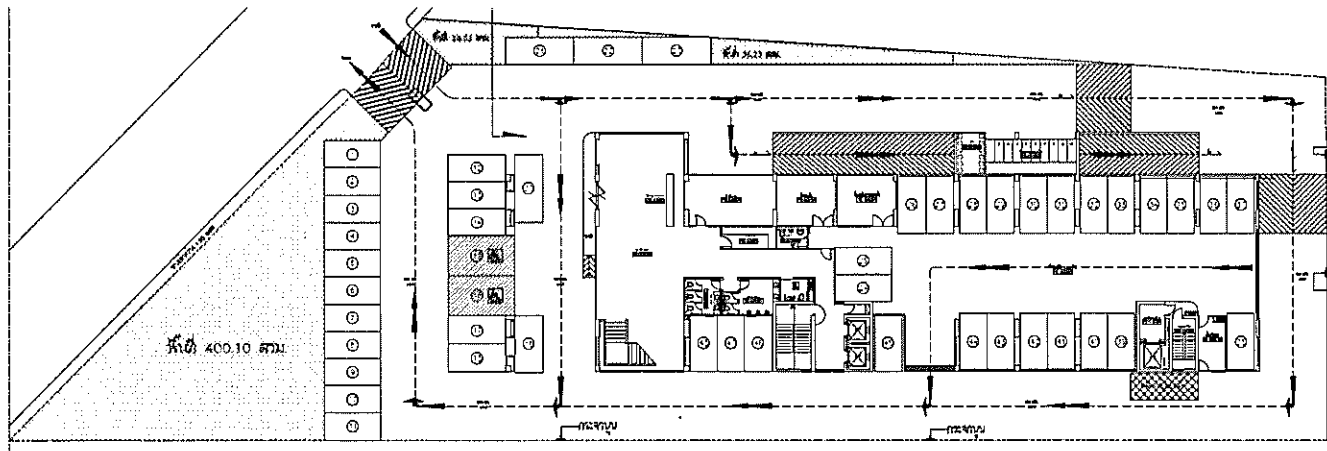
- ที่จอดรถยนต์ จำนวน 99 คัน
- ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 8 คัน
- พื้นที่สีเขียว ประมาณ 465.35 ตารางเมตร



แผนที่โครงการโดยสังเขป

ขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการ :

คาดว่าจะใช้ระยะเวลาก่อสร้างโครงการประมาณ 24 เดือน



ผลกระทบด้านบวก :

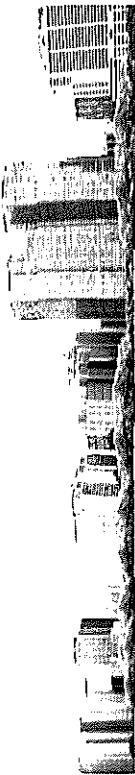
ผลประโยชน์ในด้านบวกที่ผู้มีส่วนได้ส่วนเสียแต่ละกลุ่มจะได้รับ

- เพิ่มทางเลือกให้กับนักท่องเที่ยว นักธุรกิจ และประชาชนทั่วไปที่ต้องการมีที่พักที่มีคุณภาพ
- มีตำแหน่ง/เกิดการจ้างงานเพิ่มขึ้นทั้งช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการ
- ทำให้ระบบเศรษฐกิจและการค้าในละแวกใกล้เคียงดีขึ้น

ผลกระทบด้านลบ :

การดำเนินโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบแก่ประชาชนที่อยู่อาศัยหรือประกอบอาชีพในบริเวณใกล้เคียงโครงการ รวมทั้งประชาชนที่สัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว

- ผลกระทบหลักในช่วงก่อสร้าง ได้แก่
 - ปัญหาเสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือน
 - ฝุ่นละออง - ปัญหาการจราจร
- ผลกระทบหลักในช่วงเปิดดำเนินการ ได้แก่
 - ปัญหาการจราจรติดขัด
 - ปัญหาการบดบังแสงและทิศทางลม
 - ปัญหาบดบังทัศนียภาพ
 - คุณภาพน้ำทิ้งไม่ได้ตามค่ามาตรฐานก่อนระบายออกสู่สาธารณะ



ภาคผนวกที่ 2-14
เอกสารตรวจสอบระบบไฟฉุกเฉิน

แบบฟอร์มการตรวจสอบ EMERGENCY LIGHTING/EXIT

ชั้น 12

วันที่ตรวจสอบ ๑๑

ลำดับ	สถานที่	รายการอุปกรณ์ที่ตรวจสอบเกณฑ์ที่ใช้ตรวจสอบ										หมายเหตุ
		สายไฟฟ้า		สัญญาณไฟ		ตำแหน่งที่ตั้ง		สวิตช์ไฟฟ้า		ทดสอบ		
		สภาพสมบูรณ์		ติดตลอดเวลา		อยู่ในตำแหน่ง		อยู่ในตำแหน่ง		กดปุ่ม		
		ไม่แตกร้าวหรือชำรุด		ไม่แตกร้าวหรือชำรุด		ยึดติดแน่น		off		ไฟฟ้าติด		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
Emergency Lighting												
1	บันไดหนีไฟ FL.12 ST1	/		/		/		/		/		
2	บันไดหนีไฟ FL.12 ST2	/		/		/		/		/		
3	Fire Man Lift FL.12	/		/		/		/		/		
4	Control Room FL.12	/		/		/		/		/		
Exit fire												
1	หน้าห้อง 1202	/		/		/		/		/		
2	หน้าห้อง 1212	/		/		/		/		/		
3	หน้าบันไดหนีไฟ FL.12 ST1	/		/		/		/		/		
4	หน้าบันไดหนีไฟ FL.12 ST2	/		/		/		/		/		

หมายเหตุ

บันไดหนีไฟชั้นอาคาร ST1 คือ หน้าลิฟท์แยก
บันไดหนีไฟชั้นอาคาร ST2 คือ หน้าลิฟท์ staff

ชื่อผู้ตรวจ: 240
ตำแหน่ง: Technician

THAYACHART CO.,LTD.
บริษัท ทายชาต จำกัด

แบบฟอร์มการตรวจสอบ EMERGENCY LIGHTING/EXIT

ชั้น 3

วันที่ตรวจสอบ ๑๑/๑๑/๖๖

ลำดับ	สถานที่	รายการอุปกรณ์ที่ตรวจสอบ/เกณฑ์ที่ใช้ตรวจสอบ										หมายเหตุ
		สายไฟฟ้า		สัญญาณไฟ		ตำแหน่งที่ตั้ง		สวิตช์ไฟฟ้า		ทดสอบ		
		สภาพสมบูรณ์		ติดตลอดเวลา		อยู่ในตำแหน่ง		อยู่ในตำแหน่ง		กดปุ่มอีก		
		ไม่แตกร้าวหรือชำรุด		ไม่แตกร้าวหรือชำรุด		ยึดติดแน่น		off		ไฟฟ้าติด		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
Emergency Lighting												
1	บันไดหนีไฟ FL.3 ST1	✓		✓		✓		✓		✓		
2	บันไดหนีไฟ FL.3 ST2	✓		✓		✓		✓		✓		
3	Fire Man Lift FL.3	✓		✓		✓		✓		✓		
4	Contorl Room Pool FL.3	✓		✓		✓		✓		✓		
5	หน้าห้อง Spa	✓		✓		✓		✓		✓		
6	ห้องฟิตเนส	✓		✓		✓		✓		✓		
7	ทางออกห้องฟิตเนส	✓		✓		✓		✓		✓		
8	Contorl Room FL.3	✓		✓		✓		✓		✓		
Exit fire												
1	หน้าห้อง 3002	✓		✓		✓		✓		✓		
2	หน้าห้อง 3012	✓		✓		✓		✓		✓		
3	หน้าบันไดหนีไฟ FL.3 ST1	✓		✓		✓		✓		✓		
4	หน้าบันไดหนีไฟ FL.3 ST2	✓		✓		✓		✓		✓		
5	ทางเข้า-ออก swimming pool	✓		✓		✓		✓		✓		

หมายเหตุ

บันไดหนีไฟชั้นอาคาร ST1 คือ หน้าลิฟท์แยก
บันไดหนีไฟชั้นอาคาร ST2 คือ หน้าลิฟท์ staff

ชื่อผู้ตรวจ: 240
ตำแหน่ง: Technician

THAYACHART CO.,LTD.
บริษัท ทายชาต จำกัด

แบบฟอร์มการตรวจสอบ EMERGENCY LIGHTING/EXIT

ชั้น 12

วันที่ตรวจสอบ 12.10

ลำดับ	สถานที่	รายการอุปกรณ์ที่ตรวจสอบเกณฑ์ที่ใช้ตรวจสอบ								หมายเหตุ		
		สายไฟฟ้า		สัญญาณไฟ		ตำแหน่งที่ตั้ง		สวิตช์ไฟฟ้า			ทดสอบ	
		สภาพสมบูรณ์		ติดตลอดเวลา		อยู่ในตำแหน่ง		อยู่ในตำแหน่ง			กดปุ่มลิค	
		ไม่แตกร้าวหรือชำรุด		ไม่แตกร้าวหรือชำรุด		ยึดติดแน่น		off			ไฟฟ้าติด	
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ		ปกติ	ไม่ปกติ
Emergency Lighting												
1	บันไดหนีไฟ FL.12 ST1	/		/		/		/		/		
2	บันไดหนีไฟ FL.12 ST2	/		/		/		/		/		
3	Fire Man Lift FL.12	/		/		/		/		/		
4	Control Room FL.12	/		/		/		/		/		
Exit fire												
1	หน้าห้อง1202	/		/		/		/		/		
2	หน้าห้อง1212	/		/		/		/		/		
3	หน้าบันไดหนีไฟ FL.12 ST1	/		/		/		/		/		
4	หน้าบันไดหนีไฟ FL.12 ST2	/		/		/		/		/		

หมายเหตุ

บันไดหนีไฟชั้นคาถา ST1 คือ หน้าลิฟท์แขก
บันไดหนีไฟชั้นคาถา ST2 คือ หน้าลิฟท์ staff

ชื่อผู้ตรวจ ปณ
ตำแหน่ง Technician

THAYACHART CO.,LTD.
บริษัท ทายชาติ จำกัด

แบบฟอร์มการตรวจสอบ EMERGENCY LIGHTING/EXIT

ชั้น 13

วันที่ตรวจสอบ 12.10

ลำดับ	สถานที่	รายการอุปกรณ์ที่ตรวจสอบ/เกณฑ์ที่ใช้ตรวจสอบ										หมายเหตุ
		สายไฟฟ้า		สัญญาณไฟ		ตำแหน่งที่ตั้ง		สวิตช์ไฟฟ้า		ทดสอบ		
		สภาพสมบูรณ์		ติดตลอดเวลา		อยู่ในตำแหน่ง		อยู่ในตำแหน่ง		กดปุ่ม		
		ไม่แตกร้าวหรือชำรุด		ไม่แตกร้าวหรือชำรุด		ยึดติดแน่น		OFF		ไฟยังติด		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
Emergency Lighting												
1	บันไดหนีไฟ FL.3 ST1	✓		✓		✓		✓		✓		
2	บันไดหนีไฟ FL.3 ST2	✓		✓		✓		✓		✓		
3	Fire Man Lift FL.3	✓		✓		✓		✓		✓		
4	Control Room Pool FL.3	✓		✓		✓		✓		✓		
5	หน้าห้อง Spa	✓		✓		✓		✓		✓		
6	ห้องฟิตเนส	✓		✓		✓		✓		✓		
7	ทางออกห้องฟิตเนส	✓		✓		✓		✓		✓		
8	Control Room FL.3	✓		✓		✓		✓		✓		
Exit fire												
1	หน้าห้อง3002	✓		✓		✓		✓		✓		
2	หน้าห้อง3012	✓		✓		✓		✓		✓		
3	หน้าบันไดหนีไฟ FL.3 ST1	✓		✓		✓		✓		✓		
4	หน้าบันไดหนีไฟ FL.3 ST2	✓		✓		✓		✓		✓		
5	ทางเข้า-ออก swimming pool	✓		✓		✓		✓		✓		

หมายเหตุ

บันไดหนีไฟชั้นคาถา ST1 คือ หน้าลิฟท์แขก
บันไดหนีไฟชั้นคาถา ST2 คือ หน้าลิฟท์ staff

ชื่อผู้ตรวจ ปณ
ตำแหน่ง Technician

THAYACHART CO.,LTD.
บริษัท ทายชาติ จำกัด

แบบฟอร์มการตรวจสอบ EMERGENCY LIGHTING/EXIT

ชั้น 12

วันที่ตรวจสอบ ๑๖

ลำดับ	สถานที่	รายการอุปกรณ์ที่ตรวจสอบ/เกณฑ์ที่ใช้ตรวจสอบ										หมายเหตุ
		สายไฟฟ้า		สัญญาณไฟ		ตำแหน่งที่ตั้ง		สวิตช์ไฟฟ้า		ทดสอบ		
		สภาพสมบูรณ์		ติดตลอดเวลา		อยู่ในตำแหน่ง		อยู่ในตำแหน่ง		กดปุ่ม		
		ไม่แตกร้าวหรือชำรุด		ไม่แตกร้าวหรือชำรุด		ยึดติดแน่น		off		ไฟฟ้าติด		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
Emergency Lighting												
1	บันไดหนีไฟ FL.12 ST1	/		/		/		/		/		
2	บันไดหนีไฟ FL.12 ST2	/		/		/		/		/		
3	Fire Man Lift FL.12	/		/		/		/		/		
4	Control Room FL.12	/		/		/		/		/		
Exit fire												
1	หน้าห้อง1202	/		/		/		/		/		
2	หน้าห้อง1212	/		/		/		/		/		
3	หน้าบันไดหนีไฟ FL.12 ST1	/		/		/		/		/		
4	หน้าบันไดหนีไฟ FL.12 ST2	/		/		/		/		/		

หมายเหตุ

บันไดหนีไฟชั้นอาคาร ST1 คือ หน้าลิฟท์แขก
บันไดหนีไฟชั้นอาคาร ST2 คือ หน้าลิฟท์ staff

ชื่อผู้ตรวจ: ดิโน
ตำแหน่ง: Technician

THAYACHART CO.,LTD.
บริษัท ทายชาต จำกัด

แบบฟอร์มการตรวจสอบ EMERGENCY LIGHTING/EXIT

ชั้น 13

วันที่ตรวจสอบ ๑๖

ลำดับ	สถานที่	รายการอุปกรณ์ที่ตรวจสอบ/เกณฑ์ที่ใช้ตรวจสอบ										หมายเหตุ
		สายไฟฟ้า		สัญญาณไฟ		ตำแหน่งที่ตั้ง		สวิตช์ไฟฟ้า		ทดสอบ		
		สภาพสมบูรณ์		ติดตลอดเวลา		อยู่ในตำแหน่ง		อยู่ในตำแหน่ง		กดปุ่ม		
		ไม่แตกร้าวหรือชำรุด		ไม่แตกร้าวหรือชำรุด		ยึดติดแน่น		OFF		ไฟฟ้าติด		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
Emergency Lighting												
1	บันไดหนีไฟ FL.3 ST1	/		/		/		/		/		
2	บันไดหนีไฟ FL.3 ST2	/		/		/		/		/		
3	Fire Man Lift FL.3	/		/		/		/		/		
4	Control Room Pool FL.3	/		/		/		/		/		
5	หน้าห้อง Spa	/		/		/		/		/		
6	ห้องฟิตเนส	/		/		/		/		/		
7	ทางออกห้องฟิตเนส	/		/		/		/		/		
8	Control Room FL.3	/		/		/		/		/		
Exit fire												
1	หน้าห้อง 3002	/		/		/		/		/		
2	หน้าห้อง 3012	/		/		/		/		/		
3	หน้าบันไดหนีไฟ FL.3 ST1	/		/		/		/		/		
4	หน้าบันไดหนีไฟ FL.3 ST2	/		/		/		/		/		
5	ทาง เข้า-ออก swimming pool	/		/		/		/		/		

หมายเหตุ

บันไดหนีไฟชั้นอาคาร ST1 คือ หน้าลิฟท์แขก
บันไดหนีไฟชั้นอาคาร ST2 คือ หน้าลิฟท์ staff

ชื่อผู้ตรวจ: ดิโน
ตำแหน่ง: Technician

THAYACHART CO.,LTD.
บริษัท ทายชาต จำกัด

แบบฟอร์มการตรวจสอบ EMERGENCY LIGHTING/EXIT

ชั้น 3

วันที่ตรวจสอบ

1/16/67

ลำดับ	สถานที่	รายการอุปกรณ์ที่ตรวจสอบ/เกณฑ์ที่ใช้ตรวจสอบ										หมายเหตุ
		สายไฟฟ้า		สัญญาณไฟ		ตำแหน่งที่ตั้ง		สวิทช์ไฟฟ้า		ทดสอบ		
		สภาพสมบูรณ์		ติดตลอดเวลา		อยู่ในตำแหน่ง		อยู่ในตำแหน่ง		ถอดปลั๊ก		
		ไม่แตกร้าวหรือชำรุด		ไม่แตกร้าวหรือชำรุด		ยึดติดแน่น		off		ไฟให้ติด		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
Emergency Lighting												
1	บันไดหนีไฟ FL.3 ST1	✓		✓		✓		✓		✓		
2	บันไดหนีไฟ FL.3 ST2	✓		✓		✓		✓		✓		
3	Fire Man Lift FL.3	✓		✓		✓		✓		✓		
4	Control Room Pool FL.3	✓		✓		✓		✓		✓		
5	หน้าห้อง Spa	✓		✓		✓		✓		✓		
6	ห้องฟิตเนส	✓		✓		✓		✓		✓		
7	ทางออกห้องฟิตเนส	✓		✓		✓		✓		✓		
8	Control Room FL.3	✓		✓		✓		✓		✓		
Exit fire												
1	หน้าห้อง 3002	✓		✓		✓		✓		✓		
2	หน้าห้อง 3012	✓		✓		✓		✓		✓		
3	หน้าบันไดหนีไฟ FL.3 ST1	✓		✓		✓		✓		✓		
4	หน้าบันไดหนีไฟ FL.3 ST2	✓		✓		✓		✓		✓		
5	ทางเข้า-ออก swimming pool	✓		✓		✓		✓		✓		

หมายเหตุ

บันไดหนีไฟชั้นตึกฟ้า ST1 คือ หน้าลิฟท์แยก

บันไดหนีไฟชั้นตึกฟ้า ST2 คือ หน้าลิฟท์ staff

ชื่อผู้ตรวจ

ตำแหน่ง

THAYACHART CO., LTD.
บริษัท ทายาชาต จำกัด

แบบฟอร์มการตรวจสอบ EMERGENCY LIGHTING/EXIT

ชั้น 12

วันที่ตรวจสอบ

1/16/67

ลำดับ	สถานที่	รายการอุปกรณ์ที่ตรวจสอบ/เกณฑ์ที่ใช้ตรวจสอบ										หมายเหตุ
		สายไฟฟ้า		สัญญาณไฟ		ตำแหน่งที่ตั้ง		สวิทช์ไฟฟ้า		ทดสอบ		
		สภาพสมบูรณ์		ติดตลอดเวลา		อยู่ในตำแหน่ง		อยู่ในตำแหน่ง		ถอดปลั๊ก		
		ไม่แตกร้าวหรือชำรุด		ไม่แตกร้าวหรือชำรุด		ยึดติดแน่น		off		ไฟฟ้าติด		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
Emergency Lighting												
1	บันไดหนีไฟ FL.12 ST1	✓		✓		✓		✓		✓		
2	บันไดหนีไฟ FL.12 ST2	✓		✓		✓		✓		✓		
3	Fire Man Lift FL.12	✓		✓		✓		✓		✓		
4	Control Room FL.12	✓		✓		✓		✓		✓		
Exit fire												
1	หน้าห้อง1202	✓		✓		✓		✓		✓		
2	หน้าห้อง1212	✓		✓		✓		✓		✓		
3	หน้าบันไดหนีไฟ FL.12 ST1	✓		✓		✓		✓		✓		
4	หน้าบันไดหนีไฟ FL.12 ST2	✓		✓		✓		✓		✓		

หมายเหตุ

บันไดหนีไฟชั้นตึกฟ้า ST1 คือ หน้าลิฟท์แยก

บันไดหนีไฟชั้นตึกฟ้า ST2 คือ หน้าลิฟท์ staff

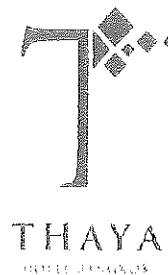
ชื่อผู้ตรวจ

ตำแหน่ง

THAYACHART CO., LTD.
บริษัท ทายาชาต จำกัด

ภาคผนวกที่ 2-15
ประกาศระเบียบการใช้ห้องพักโรงแรม

ประกาศ



1. โรงแรมจะรับผิดชอบต่อทรัพย์สินของผู้เข้าพัก กรณีเกิดความสูญหายหรือเสียหาย ดังนี้

(The Hotel will be held responsible for the guest's property in case of loss or damage as following.)

1.1 การสูญหายหรือเสียหายในโรงแรม และภายใต้ความรับผิดชอบของโรงแรม *(The loss or damage occurs in the hotel and it is the responsibility of the hotel.)*

1.2 หากทรัพย์สินที่เสียหายหรือเสียหายตามข้อ 1.1 เป็นประเภทเงิน ทอง ธนบัตร ตั๋วเงิน อัญมณี หรือของมีค่าอื่นๆ โรงแรมจะรับผิดชอบไม่เกิน 5,000.00 บาท เว้นแต่ผู้เข้าพักจะได้ฝากและแจ้งราคาแห่งทรัพย์สินนั้นไว้กับโรงแรม *(If the property is lost or damaged following article 1.1 is money, gold, traveler cheques, jewelry or other valuable items the Hotel shall take responsibility not over 5,000 THB Unless the guest declares and deposits his/her property with the hotel.)*

2. โรงแรมขอสงวนสิทธิ์ในความรับผิดชอบ หากความสูญหาย หรือเสียหายดังกล่าวเกิดขึ้นเพราะเหตุ ดังต่อไปนี้

(The hotel shall not be liable for any lost or damage by following case.)

2.1 เหตุสุดวิสัย *(The case is beyond the control of the hotel.)*

2.2 เหตุแห่งสภาพของทรัพย์สินนั้นๆ *(The existing condition of the article.)*

2.3 เป็นความรับผิดชอบของผู้เข้าพัก บริวาร หรือบุคคลที่เข้าพักให้การต้อนรับ *(The loss or damage is made by the guest or the visitor.)*

ภาคผนวกที่ 2-16

เอกสารบันทึกการตรวจสอบระบบระว่ายน้ำ

S.Napa (Thailand) Co.,Ltd.
142 Two Pacific Place, 20th Floor, Sukhumvit Road, Klongtoey, Bangkok 10110
Tel : 0-2653-0438-9 Fax : 0-2653-3706
No. :
Your Ref. :
Date : 31/07/2567

โครงการ โรงแรม พระแสงทอ^๔พัฒนาฯ 34

Address : no^i_j :j.....

Contract Person : μ_{Contract} ;

Telephone : โทรศัพท์ :
Fax : โทรสาร :

Subject : เรื่อง :
ศึกษาระบบและอุปกรณ์รับสัญญาณ 2567

.....

Swimming Pool Inspection List.

Swimming Pool Inspection List.						
เลขที่	รายการ	ปกติ	ไม่ปกติ	สาเหตุ	วิธีแก้ไข	หมายเหตุ
A	ปั๊มน้ำมอเตอร์ Pump and Motor					
	- ลูกปืน มอเตอร์ (Motor Bearings)	✓				
	- เมคานิคัล ซีล (Mechanical Seal)	✓				
	- ตะแกรงใบมอเตอร์เบรค (Strainer)	✓				
	- กรดที่เป็นขี้เถ้าใน โกละ ไม่ควรพ่น	✓				
	(Check list for steel pump only)					
	- ใบพัด (Impeller)	✓				
	- Volute	✓				
	- Seal Flange	✓				
	- ขั้วต่อสายไฟมอเตอร์ (Power Connection For Motor)	✓				
	- ใบพัดหมุนกลับทวนหรือ ไม่ในกรณี 3 สาย (Impeller run in correct direction (3phase))	✓				
	- โอริง (O-Ring for Pump)	✓				
	- โอริงสกรานเบรค (Cover O-Ring)	✓				
	- ฟาตกรานเบรค (Strainer Cover)	✓				
	ตัวกรองทรายและโคลน					
B	(Swimming Pool Filtration unit)					
	ตัวกรองทรายที่ใช้ในกรองที่เป็นตัวกรอง					
I	(D.E. Filter)					
	- สายรัดที่กรอง (Clamp Assy)					
	- ซีลของเบรคกรอง (Filter Tank O-Ring)					
	- แฟลเตอร์ (Filter Element)					
	#NAME?					
	- เกจวัดความดัน (Pressure Gauge)					
	- ฟลิท (Air Relief Valve)					
	- ยางมวนใบพัดที่จากตัวนี้ ว่ามีใบพัดหรือไม่ (Rubber seal for control valve by check water flow at the Drainage.)					

Swimming Pool Inspection List.

[illegible]

Swimming Pool Inspection List.						
เลขที่	รายการ	ปกติ	ไม่ปกติ	สาเหตุ	วิธีแก้ไข	หมายเหตุ
F	ระบบท่อ (Piping)	✓				
	- เช็กรอยรั่วต่างๆ (Leakage)					
	- Check Valve, Ball Valve, float and solenoid (Check Valve, Ball Valve, float and solenoid)	✓				
G	บันไดกระโดดน้ำ (Swimming Pool Ladder)					
	- ขึ้นบันได (Ladder Steps)					
	- บันไดแน่นหรือไม่ (Ladder is tightly installed)					
H	กระดานกระโดดน้ำ (Diving Board)					
	- ยางรองกระดานกระโดดน้ำ (rubber base)					
	- ส่วนประกอบในการยึดกระดานกระโดดน้ำ (Diving Stand /)					
I	เครื่องผลิตคลอรีนอัตโนมัติ (Salt Chlorine Generator)	✓				
	- Control Box	✓				
	- Chlorine Production Cell.	✓				
	- Tri Sensor Assembly	✓				
	- Cell Cord (สายพ่วงเซลล์)	✓				
	- Check Valve	✓				
J	เครื่องผลิตโอโซน (Ozone System)					
	- สายพ่วงเครื่อง (Ozone Unit)					
	- หลอด U.V. (U.V. lamp)					
	- อื่นๆ (Others)					
K	เครื่องฉีดคลอรีนอัตโนมัติ (Automatic Chlorine feeder)					
	- สายควบคุมเครื่อง (Controller Unit)					
	- แท่งแก้ว Redox (The ORP Sensor)					
	- แท่งแก้ว pH (The pH Sensor)					
	- อื่นๆ (Others)					
L	ปั๊มฉีดคลอรีนอัตโนมัติ (Automatic Chlorine feeder Pump)					
	- สายควบคุมเครื่อง (Pump/Strainer housing)					
	- Impeller					
	- Other					
M	อุณหภูมิในสระน้ำ (Water condition)					
	- ค่า Cl : ค่าที่วัดได้ (CL level)					
	- ค่า pH : ค่าที่วัดได้ (pH level)					
N	รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional Information)					

THAYCHART CO., LTD.
บริษัท ไทยชาร์ต จำกัด

ลงชื่อ: ชัชชาติ ผู้ตรวจ
 (.....)
 ลงชื่อ: ผู้ควบคุมงาน
 (.....)

ภาคผนวกที่ 2-17
เอกสารขั้นตอนรับเรื่องร้องเรียน

11. แผนผังกระบวนการจัดการเรื่องร้องเรียน/ร้องทุกข์

